S 8/540

УЗАКОНЕНІЯ И РАСПОРЯЖЕНІЯ

о

КРЕСТЬЯНСКОМЪ

ПОЗЕМЕЛЬНОМЪ БАНКѢ.

С.-ПЕТЕРБУРГЪ.
Типографія В. С. Балашева, Екатерининскій каналъ, д. № 78.
1885.

Екатерининскій ка 78.
2626

Дозволено цензурою С.-Петербургъ, 20 Марта 1885 года.

ОГЛАВЛЕНІЕ.

Портретъ Государя Императора.
Рѣчи Государя Императора 21 Мая 1883 года. 1
Картина обѣда, волостныхъ старшинъ 21 Мая 1883 года.
Портретъ Министра Внутреннихъ Дѣлъ Графа Д. А. Толстого.
Высочайше утвержденное 18 Мая 1883 г., мнѣніе Государственнаго Совѣта о Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ 5
Положеніе о Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ 6
Высочайше утвержденное 22 Марта 1883 г., мнѣніе Государственнаго Совѣта о порядкѣ совершенія крѣпостныхъ актовъ на покупку земельныхъ участковъ, пріобрѣтенныхъ при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка 15
Правила дѣйствій Крестьянскаго Поземельнаго Банка и его Отдѣленій. 20
Высочайше утвержденное 28 Мая 1883 г. мнѣніе Государственнаго Совѣта о порядкѣ продажи съ торговъ земельныхъ участковъ, заложенныхъ въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ . . . 31
Образецъ заявленія отъ сельскаго общества о приторгованной землѣ . 37
Образецъ заявленія отъ крестьянъ-домохозяевъ о приторгованной землѣ. 39
Образецъ задаточной росписки. 41
Форма обязательства круговой поруки крестьянъ домохозяевъ. . . . 42
Проэктъ условія землевладѣльца продающаго крестьянамъ землю . . 43
Образецъ приговора сельскаго схода о покупкѣ земли 45
Свѣдѣнія о дѣйствіяхъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка, къ 1 Марта 1885 года 47
Росписаніе нормальныхъ подесятинныхъ цѣнъ 49

АЛЕКСАНДРЪ III
Императоръ и Самодержецъ Всероссійскій
Хромо-Лит. Э. И. Маркуса. СП.
ДОЗВОЛЕНО ЦЕНЗУРОЮ 2 ІЮЛЯ 1893 г.

Въ 1883 году Россія праздновала торжество Священнаго Коронованія Ихъ Императорскихъ Величествъ, совершившееся въ Москвѣ 15 Мая.

21-го Мая 1883 года, въ субботу, въ началѣ третьяго часа дня, Ихъ Величества Государь Императоръ и Государыня Императрица вышли на крыльцо Петровскаго Дворца и сѣли въ экипажъ. За Ихъ Величествами, въ отдѣльныхъ экипажахъ, послѣдовали Августѣйшія дѣти, Великіе Князья и Княгини, иностранные принцы и принцессы. Лишь только Ихъ Величества вступили на крыльцо павильона на Ходынскомъ полѣ, гдѣ по случаю торжества коронаціи было народное гулянье, на крышѣ павильона взвился Императорскій штандартъ, и вся несмѣтная масса обнажила головы и замерла; чрезъ нѣсколько минутъ показались Ихъ Императорскія Величества, съ Государемъ Наслѣдникомъ Цесаревичемъ, окруженные Высочайшими особами. Государь Императоръ и Государыня Императрица ласково улыбаясь, кланялись народу. Грянулъ народный гимнъ, заглушаемый могучимъ кликомъ восторга безчисленнаго народа, заколыхавшагося какъ море; полетѣли вверхъ шапки.

Ихъ Величества, около часу, пробыли подъ сѣнью на виду у народа. «Ура» не прекращалось во все время. Въ театрахъ поднялись было занавѣси, но снова опустились, такъ какъ всѣ взоры были обращены на Царскую сѣнь.

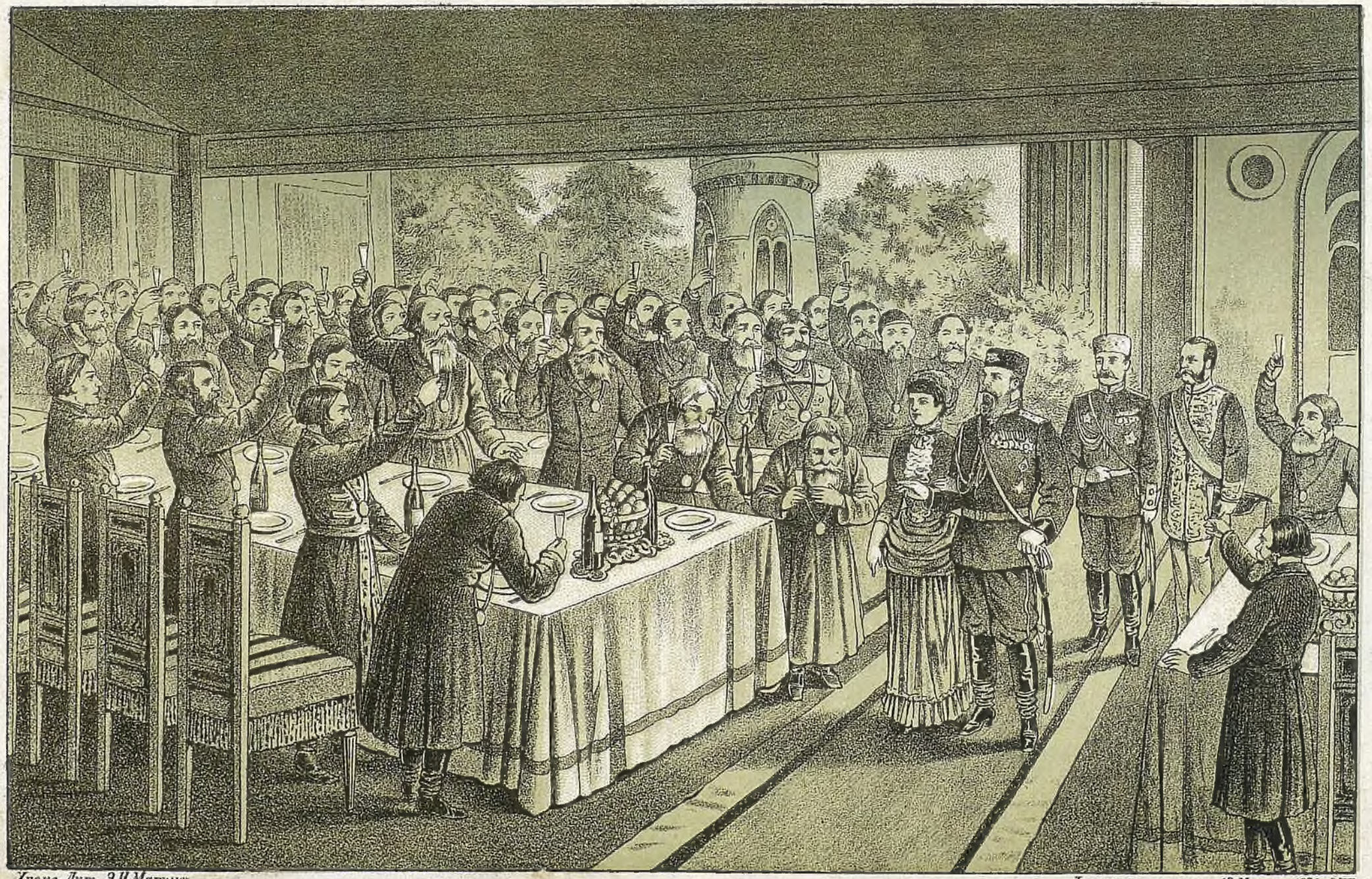
Въ 3 часа Ихъ Величества простились съ народомъ, и сопровождаемые кликами ура ликующей громадной толпы, занявшей по обѣ стороны весь промежутокъ между павильономъ и дворцомъ, направились къ Петровскому Дворцу, гдѣ были собраны всѣ приглашенные къ обѣду волостные старшины. Государь Императоръ, обратясь къ почтительно стоявшимъ въ отдаленіи старшинамъ, изволилъ произнести: «Я хочу сказать вамъ нѣсколько словъ, подойдите ближе». И когда

старшины собрались вокругъ Ихъ Величествъ Государь Императоръ изволилъ обратиться къ старшинамъ съ слѣдующею рѣчью: **«Я очень радъ еще разъ видѣть васъ; душевно благодарю за ваше сердечное участіе въ торжествахъ Нашихъ, къ которымъ такъ горячо отнеслась вся Россія. Когда вы разъѣдетесь по домамъ, передайте всѣмъ Мое сердечное спасибо; слѣдуйте совѣтамъ и руководству вашихъ предводителей дворянства и не вѣрьте вздорнымъ и нелѣпымъ слухамъ и толкамъ о передѣлахъ земли, даровыхъ прирѣзкахъ и тому подобному. Эти слухи распускаются Нашими врагами. Всякая собственность, точно также какъ и ваша, должна быть неприкосновенна. Дай Богъ вамъ счастья и здоровья».**

Затѣмъ Государь Императоръ изволилъ сказать присутствовавшимъ тутъ же губернскимъ предводителямъ дворянства: «**Благодарю васъ за вѣрность! Я всегда былъ увѣренъ въ искреннихъ чувствахъ дворянства и твердо надѣюсь, что оно какъ было, такъ и будетъ опорою во всемъ хорошемъ, для пользы Престола и отечества. Дай Богъ намъ жить мирно и тихо; благодарю васъ отъ души».**

Въ отвѣтъ на слова, сказанныя Государемъ Императоромъ волостнымъ старшинамъ, раздалось: «Мы довольны, довольны, много довольны»! За тѣмъ по повелѣнію Государя, старшины сѣли на свои мѣста, по губерніямъ. Столы были накрыты въ трехъ обширныхъ палаткахъ. Когда волостные старшины заняли мѣста, Государь Императоръ подъ руку съ Государыней Императрицей, изволилъ обойти всѣ палатки. Въ средней палаткѣ старшина Бѣлгородскаго уѣзда Курской губерніи, Борисъ Гвоздевъ, просилъ дозволеніе выпить за здоровье Его Величества. Государь, ласково улыбаясь, далъ свое согласіе. Палатка огласилась громкимъ «ура», подхваченнымъ въ другихъ палаткахъ.

Когда Ихъ Величества окончили обходъ, на дворѣ дворца, губернскіе предводители дворянства, въ отвѣтъ на вѣрноподданнически выраженную ими благодарность за высокое вниманіе Его Величества и за милостивое и мудрое слово, только что произнесенное Государемъ, Императоромъ были осчастливлены отвѣтомъ, въ которомъ Его Величество благодарилъ дворянство за вѣрность и выражалъ твердую надежду, что оно впредь будетъ опорой всему, что касается пользы Престола и Отечества.



Хромо-Лит. Э.И.Маркусъ.

Дозволено цензурою 18 Марта 1885 С.ПБ.

ОБѢДЪ ВОЛОСТНЫХЪ СТАРШИНЪ

ВЪ МОСКВѢ 21 МАЯ 1883 Г.

Всѣхъ за обѣдомъ старшинъ было 700 человѣкъ. Во время обѣда, на дворѣ, близъ палатокъ, играла музыка лейбъ-гвардіи Преображенскаго полка; предъ каждымъ изъ обѣдавшихъ лежала роспись блюдъ, надъ которою подъ красивою веньеткою, изображающею княжескій пиръ, крестьянъ съ хлѣбомъ-солью въ рукахъ, племена населяющія Россію въ національныхъ одѣяніяхъ и виды Москвы, напечатано: «Роспись блюдъ стола Царскаго. Старшинскій обѣдъ 21 Мая 1883 года. Борщъ, кулебяка, судакъ фаршированный, телятина съ овощами, жаркое разное, огурцы, левашники».

Послѣ обѣда, по повелѣнію Его Величества, губернскіе предводители дворянства роздали старшинамъ кабинетные поясные портреты Государя Императора.

Хромо-Лит. Э.И.Маркусъ. Изданіе А.П.Сафонова.

Членъ Государственнаго Совѣта Сенаторъ
Графъ Димитрій Андреевичъ
Толстой

МИНИСТРЪ ВНУТРЕННИХЪ ДѢЛЪ.

Высочайше утвержденное, въ 18-й день Мая 1882 года, мнѣніе Государственнаго Совѣта о Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ.

Государственный Совѣтъ, въ Соединенномъ Присутствіи Департаментовъ Государственной Экономіи и Законовъ и Главнаго Комитета объ устройствѣ сельскаго состоянія и въ Общемъ Собраніи, разсмотрѣвъ внесенное Министромъ Финансовъ общее его съ Министрами Внутреннихъ Дѣлъ и Государственныхъ Имуществъ представленіе объ облегченіи крестьянамъ возможности пользоваться кредитомъ для покупки земель, *мнѣніемъ положилъ*: I. Проектъ Положенія о Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ, вмѣстѣ съ проэктомъ росписанія должностей и расходовъ по управленію Банкомъ, представить на Высочайшее Его Императорскаго Величества утвержденіе. II. Предоставить Министру Финансовъ, по соглашенію съ Министрами Юстиціи, Внутреннихъ Дѣлъ и Государственныхъ Имуществъ, составить и представить на утвержденіе въ законодательномъ порядкѣ: 1) правила о совершеніи крѣпостныхъ актовъ на покупку и залогъ земельныхъ участковъ, пріобрѣтаемыхъ съ содѣйствіемъ учреждаемаго Крестьянскаго Банка, и 2) правила о порядкѣ производства публичныхъ торговъ на продажу заложенныхъ въ означенномъ Банкѣ участковъ, въ случаѣ неисправности заемщиковъ во взносѣ срочныхъ платежей по ссудамъ изъ Банка. III. Предоставить Министру Финансовъ, по утвержденіи означенныхъ въ статьѣ II правилъ, доводить о времени открытія дѣйствій Банка, а равно и каждаго изъ его Отдѣленій, до свѣдѣнія Правительствующаго Сената, для надлежащаго распубликованія. IV. Предоставить Министру Финансовъ, по соглашенію съ Министрами Внутреннихъ Дѣлъ и Государственныхъ Имуществъ, а въ потребныхъ случаяхъ и съ Министромъ Юстиціи, издавать, на изложенныхъ въ положеніи о Банкѣ главныхъ основаніяхъ и съ точнымъ соблюденіемъ общихъ узаконеній, инструкціи, опредѣляющія подробныя правила для дѣйствій Крестьянскаго Поземельнаго Банка и его Отдѣленій, съ тѣмъ, чтобы тѣ изъ сихъ правилъ, которыя имѣютъ отношеніе къ заемщикамъ или владѣльцамъ выпускаемыхъ Банкомъ свидѣтельствъ, были распубликовываемы во всеобщее свѣдѣніе, чрезъ Правительствующій Сенатъ, и V. Предоставить Министру Финансовъ, для покрытія первоначальныхъ расходовъ по устройству Крестьянскаго Поземельнаго Банка, позаимствовать изъ оборотныхъ суммъ Государственнаго Банка до 500.000 р., съ тѣмъ, чтобы позаимствованіе это было возмѣщено изъ средствъ Крестьянскаго Банка. На мнѣніи написано: Его Императорское Величество воспослѣдовавшее мнѣніе въ Общемъ Собраніи Государственнаго Совѣта, по проэкту положенія о Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ, Высочайше утвердить соизволилъ и повелѣлъ исполнить.

Подписалъ: Предсѣдатель Государственнаго Совѣта

18 Мая 1882 года. МИХАИЛЪ.

На подлинномъ Собственною ЕГО ИМПЕРАТОРСКАГО ВЕЛИЧЕСТВА рукою написано:

«Быть по сему».

Въ Петергофѣ,
18 Мая 1882 года.

ПОЛОЖЕНІЕ

О КРЕСТЬЯНСКОМЪ ПОЗЕМЕЛЬНОМЪ БАНКѢ.

1. Крестьянскій Поземельный Банкъ учреждается для облегченія крестьянамъ всѣхъ наименованій способовъ къ покупкѣ земли въ тѣхъ случаяхъ, когда владѣльцы земель пожелаютъ продать, а крестьяне—пріобрѣсти оныя.

2. Крестьянскій Поземельный Банкъ есть правительственное учрежденіе, состоящее въ вѣдѣніи Министерства Финансовъ.

3. Дѣйствія Банка распространяются постепенно на тѣ изъ мѣстностей Имперіи (за исключеніемъ Сибири, Закавказскаго края, губерній Царства Польскаго и Прибалтійскихъ), въ которыхъ будутъ учреждены Отдѣленія Банка, по соглашенію Министровъ Финансовъ и Внутреннихъ Дѣлъ.

4. Управленіе Банкомъ возлагается на совѣтъ, изъ управляющаго Банкомъ и трехъ членовъ, назначаемыхъ Министромъ Финансовъ.

5. Производство операцій Банка на мѣстахъ возлагается на Отдѣленія онаго, открываемыя по усмотрѣнію Министра Финансовъ, при отдѣленіяхъ или конторахъ Государственнаго Банка, а гдѣ таковыхъ нѣтъ—при казенныхъ палатахъ, или же отдѣльно отъ сихъ учрежденій. Отдѣленія Крестьянскаго Поземельнаго Банка состоятъ, подъ предсѣдательствомъ управляющаго, назначаемаго Министромъ Финансовъ, изъ трехъ членовъ: одного, по назначенію мѣстнаго губернатора, и двухъ, по избранію губернскаго земскаго собранія, а въ тѣхъ мѣстностяхъ, гдѣ не введены земскія учрежденія—по приглашенію губернскаго по крестьянскимъ дѣламъ присутствія.

6. Министру Финансовъ предоставляется, по соглашенію съ Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ, открывать Отдѣленія Банка и въ уѣздныхъ городахъ, съ распространеніемъ круга дѣятельности такихъ Отдѣленій на одинъ или на нѣсколько уѣздовъ той же губерніи. Въ составъ уѣздныхъ Отдѣленій Банка входятъ: предсѣдатель, назначаемый Министромъ Финансовъ, членъ по назначенію губернатора, и два члена, избираемые уѣзднымъ земскимъ собраніемъ, или приглашаемые Губернскимъ по Крестьянскимъ Дѣламъ Присутствіемъ, въ тѣхъ мѣстностяхъ, гдѣ не введены земскія учрежденія.

Примѣчаніе. Если кругъ дѣятельности уѣзднаго Отдѣленія Банка будетъ обнимать болѣе одного уѣзда, то члены отдѣленія отъ земства назначаются по избранію губернскаго земскаго собранія.

7. Совѣтъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка вѣдаетъ слѣдующія дѣла:

а) разрѣшаетъ выдачу ссудъ, если онѣ не превышаютъ опредѣленнаго для данной мѣстности размѣра (ст. 18);

б) испрашиваетъ разрѣшеніе Министра Финансовъ на выдачу ссудъ, если ссуды выдаются по спеціальной оцѣнкѣ (ст. 20);

в) ведетъ счеты по каждой ссудѣ и по производимымъ заемщиками уплатамъ;

г) выпускаетъ свидѣтельства Крестьянскаго Банка (ст. 9) и

д) разрѣшаетъ льготы и разсрочки по взносу платежей и утверждаетъ распоряженія Отдѣленій относительно продажи просроченныхъ имуществъ.

8. Отдѣленія Крестьянскаго Поземельнаго Банка исполняютъ слѣдующія обязанности:

а) принимаютъ заявленія о выдачѣ ссудъ и представляютъ объ утвержденіи оныхъ;

б) содѣйствуютъ продавцамъ и покупщикамъ, при совершеніи сдѣлокъ, сообщеніемъ нужныхъ свѣдѣній;

в) выдаютъ разрѣшенныя ссуды;

г) ходатайствуютъ о льготахъ и разсрочкахъ въ платежахъ по ссудамъ, въ случаѣ бѣдствій, постигшихъ заемщиковъ (ст. 29) и

д) дѣлаютъ распоряженія по взысканію просроченныхъ ссудъ.

9. Ссуды изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка производятся наличными деньгами, получаемыми Банкомъ посредствомъ выпуска процентныхъ бумагъ, которыя именуются государственными свидѣтельствами Крестьянскаго Поземельнаго Банка.

Примѣчаніе. Реализація сихъ свидѣтельствъ, а равно и погашеніе оныхъ, производятся чрезъ посредство Государственнаго Банка.

10. Министру Финансовъ предоставляется разрѣшать выпускъ свидѣтельствъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка на сумму не свыше пяти милліоновъ рублей ежегодно. Если бы потребовалось произвести выпуски свыше сего размѣра, то Министръ Финансовъ испрашиваетъ на сіе, установленнымъ порядкомъ, Высочайшее разрѣшеніе.

11. Нарицательная цѣна свидѣтельствъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка назначается въ 100, 500 и 1,000 р.

12. Свидѣтельства Крестьянскаго Поземельнаго Банка приносятъ $^1/_2$ % годоваго дохода.

13. Свидѣтельства Крестьянскаго Поземельнаго Банка погашаются посредствомъ годовыхъ тиражей, на сумму погасительныхъ взносовъ, поступившихъ отъ заемщиковъ, въ теченіе двухъ предъидущихъ полугодій (ст. 26 и 27).

14. Исправный платежъ процентовъ по свидѣтельствамъ и возвратъ капитала по онымъ обезпечиваются принятыми въ залогъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка землями, а также общими средствами Правительства.

15. Свидѣтельства Крестьянскаго Поземельнаго Банка пользуются слѣдующими преимуществами:

1) Они принимаются по нарицательной цѣнѣ въ платежи: а) по ссудамъ, выданнымъ изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка, а равно изъ бывшихъ государственныхъ кредитныхъ установленій (сохранныхъ казенъ и приказовъ общественнаго призрѣнія), въ уплату капитальной части долга, а наросшіе за текущее полугодіе проценты, въ уплату слѣдующихъ съ заемщика процентовъ; б) въ погашеніе казенныхъ долговъ по платежу податей, по обязательствамъ съ казною, по начетамъ, штрафамъ и т. п.

2) Они принимаются въ залоги по подрядамъ, поставкамъ и вообще по обязательствамъ частныхъ лицъ съ казною на томъ же основаніи, какъ билеты государственныхъ кредитныхъ установленій.

*) 16. Ссуды для содѣйствія крестьянамъ въ покупкѣ земли выдаются: а) цѣлому сельскому обществу (хотя бы оно состояло изъ нѣсколькихъ селеній, или, наоборотъ, составляло часть одного большаго селенія; б) товариществамъ, въ числѣ не менѣе трехъ крестьянъ, покупающимъ землю въ общее всѣхъ членовъ такого товарищества, или хотя и въ отдѣльное, каждаго участника, владѣніе, но съ взаимнымъ другъ за друга ручательствомъ въ исправномъ взносѣ платежей по выданной ссудѣ, и в) отдѣльнымъ крестьянамъ.

17. Размѣръ ссуды исчисляется: при общинномъ пользованіи—на наличную мужескаго пола душу, а при участковомъ—на отдѣльнаго домохозяина. Во всякомъ случаѣ, наибольшій размѣръ ссуды не долженъ, ни въ одной мѣстности, превышать: при общинномъ пользованіи—125 р. на каждую наличную въ сельскомъ обществѣ или товариществѣ крестьянъ душу мужескаго пола, а при подворномъ владѣніи—500 р. на каждаго отдѣльнаго домохозяина (ст. 18).

18. Въ каждой данной мѣстности размѣръ ссудъ подъ земельные участки, покупаемые при содѣйствіи Банка, въ предѣлахъ, указанныхъ въ ст. 17, опредѣляется Министромъ Финансовъ, по соглашенію съ Министрами Внутреннихъ Дѣлъ и Государственныхъ Имуществъ.

19. Крестьяне, просящіе ссуду изъ Банка, обязаны представить проэктъ условія съ продавцомъ земли, на пріобрѣтеніе оной, подписанный обѣими сторонами, съ надлежащимъ засвидѣтельствованіемъ онаго Нотаріусомъ, Мировымъ Судьею, или Волостнымъ Правленіемъ. Въ проэктѣ сего условія должны быть съ точностью означены: число наличныхъ душъ крестьянъ, покупающихъ землю, количество покупаемыхъ десятинъ и покупная цѣна каждой десятины. Въ случаѣ, еслибы обусловленная съ продавцомъ цѣна превышала могущую быть полу-

---

*) Статья эта дополнена Именнымъ Высочайшимъ Указомъ Правительствующему Сенату. Признавъ необходимымъ дополнить ст. 16 утвержденнаго Нами въ 18-й день Мая 1882 года Положенія о Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ, повелѣваемъ выдавать ссуды изъ сего Банка: 1) нѣсколькимъ сельскимъ обществамъ нераздѣльно для покупки земли въ общую ихъ собственность, съ тѣмъ, чтобы такими обществами были составляемы приговоры о взаимномъ ручательствѣ одного общества за другое въ исправномъ взносѣ платежей по ссудѣ, и 2) отдѣльнымъ поселеніямъ, не составляющимъ цѣлаго сельскаго общества, съ тѣмъ, чтобы мірскіе приговоры о покупкѣ земли крестьянами такихъ поселеній были составляемы при участіи не менѣе двухъ третей домохозяевъ.

Правительствующій Сенатъ не оставитъ сдѣлать къ исполненію сего надлежащее распоряженіе.

На подлинномъ Собственною Его Императорскаго Величества рукою подписано.

«АЛЕКСАНДРЪ»

Гатчина.
7 Октября 1883 года.

ченною изъ Банка ссуду, въ означенномъ условіи должны быть указаны способъ и порядокъ уплаты продавцу земли недостающей части покупной суммы. Кромѣ того, при просьбѣ покупающихъ землю крестьянъ должны быть приложены: при покупкѣ земли цѣлымъ сельскимъ обществомъ—мірской о томъ приговоръ, составленный, согласно ст. 54 общаго Положенія о крестьянахъ 19 февраля 1861 г., по крайней мѣрѣ двумя третями крестьянъ, имѣющихъ голосъ на сельскомъ сходѣ, и засвидѣтельствованный Волостнымъ Правленіемъ; а при пріобрѣтеніи земли товариществомъ крестьянъ—обязательство о взаимномъ ихъ другъ за друга ручательствѣ въ исправномъ взносѣ слѣдующихъ въ уплату ссуды платежей въ опредѣленные сроки. Такое обязательство должно быть подписано всѣми участвующими въ ономъ, и такъ же, какъ и приговоръ, засвидѣтельствовано Волостнымъ Правленіемъ.

*) 20. Въ особо-уважительныхъ случаяхъ, а равно когда въ составѣ пріобрѣтаемаго съ содѣйствіемъ Банка земельнаго участка будутъ заключаться угодья, имѣющія особенную цѣнность, какъ-то: заливные луга, огороды, коноплянники, хмѣльники и т. п., ссуда можетъ, по ходатайству мѣстной уѣздной земской управы, быть выдана въ увеличенномъ, противъ указаннаго въ статьѣ 18, размѣрѣ. Такія ссуды разрѣшаются, однако, не иначе, какъ при слѣдующихъ условіяхъ: а) стоимость земельнаго участка, основанная на дѣйствительной, вполнѣ обезпеченной, его доходности, должна быть приведена въ извѣстность посредствомъ спеціальной оцѣнки, произведенной мѣстною уѣздною земскою управою; б) размѣръ ссуды не долженъ превышать 75% съ сей оцѣнки, и в) каждая таковая ссуда выдается не иначе, какъ съ особаго разрѣшенія Министра Финансовъ, по представленію Совѣта Банка.

21. Крѣпостные акты на земли, покупаемыя съ содѣйствіемъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка, подлежатъ оплатѣ простымъ гербовымъ сборомъ: а) въ 60 копѣекъ за каждый листъ—когда выдаются на сумму не менѣе 50 рублей и б) въ 10 копѣекъ за каждый листъ —когда выдаются на сумму менѣе 50 руб. Означенные крѣпостные

---

*) Статья эта дополнена Высочайшимъ повелѣніемъ 4 мая 1883 г. Государь Императоръ, по положенію Комитета Министровъ, 4 сего мая, Высочайше повелѣть соизволилъ въ губерніяхъ, земскихъ учрежденій неимѣющихъ, обязанности Уѣздныхъ Земскихъ Управъ, опредѣленныя ст. 20 и 29 Положенія о Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ, возложить на Уѣздныя по крестьянскимъ дѣламъ Присутствія и ихъ Членовъ; въ мѣстностяхъ, гдѣ учрежденій сихъ нѣтъ—на уѣздные Мировые Съѣзды Посредниковъ и на Мировыхъ Посредниковъ, а въ Донской области—на Окружныя по крестьянскимъ дѣламъ Присутствія и ихъ Членовъ, въ видѣ мѣры временной, впредь до разъясненія законодательнымъ порядкомъ означенныхъ статей Положенія.

акты освобождаются отъ платежа крѣпостныхъ и канцелярскихъ пошлинъ. Всякія бумаги, составляемыя по поводу таковыхъ покупокъ (ст. 19), или подаваемыя какъ въ Банкъ и его Отдѣленія, такъ и въ судебныя, нотаріальныя и административныя установленія, освобождаются отъ платежа гербоваго сбора.

22. До окончательнаго погашенія долга, лежащаго на земельномъ участкѣ, купленномъ при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка, отчужденіе такого участка допускается не иначе, какъ съ согласія Банка, и съ соблюденіемъ условій, постановленныхъ въ ст. 16—20.

23. При продажѣ участка, заложеннаго въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ, изъ вырученной продажею суммы, прежде всего удерживается банковый долгъ, затѣмъ долгъ заемщика за землю прежнему ея владѣльцу, оставшійся неуплаченнымъ при покупкѣ оной. Симъ долгамъ отдается преимущество предъ казенными и частными взысканіями.

24. Въ случаѣ неисправности заемщиковъ во взносѣ платежей по выданной подъ залогъ земли ссудѣ, право Банка обращать законное взысканіе на сію землю не стѣсняется ни условіями объ отдачѣ въ наемъ земли, заложенной въ Банкѣ, ни другими обязательствами заключенными заемщиками.

25. Ссуды изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка выдаются, по желанію заемщиковъ, на $24^1/_2$ и на $34^1/_2$ года.

26. Сельскія общества, товарищества изъ крестьянъ и отдѣльные крестьяне, получившіе изъ Банка ссуду, обязаны вносить за каждое истекшее полугодіе въ сроки, установленные Министромъ Финансовъ: 1) роста $2^3/_4$ %; 2) на погашеніе ссудъ, выданныхъ на $24^1/_2$ года—1%, а по ссудамъ на $34^1/_2$ года—$^1/_2$% и 3) на расходы по управленію Банка и на образованіе запаснаго капитала—$^1/_2$%.

27. Заемщики могутъ, по желанію, уплачивать свой долгъ и въ болѣе краткіе, нежели означенные въ ст. 25, сроки, посредствомъ сверхсрочныхъ платежей. При каждой уплатѣ части капитальнаго долга, сверхъ положенныхъ въ ст. 26 на погашеніе ссуды взносовъ, дѣлается соотвѣтствующая скидка въ ежегодныхъ платежахъ.

28. Платежи, не внесенные заемщиками въ установленные сроки (ст. 26), считаются въ недоимкѣ, и съ этого срока взыскивается пеня по $^1/_2$% съ неуплаченной суммы, за каждый просроченный мѣсяцъ.

*) 29. Установленная въ ст. 28 пеня можетъ быть сложена по

*) Статья эта дополнена Высочайше утвержденнымъ 4 Мая 1883 года Положеніемъ Комитета Министровъ (см. страницу 10).

просьбѣ заемщиковъ, если будетъ удостовѣрено уѣздною земскою управою (а въ мѣстностяхъ, гдѣ земскія учрежденія не введены — уѣзднымъ по крестьянскимъ дѣламъ присутствіемъ), что просрочка произошла вслѣдствіе постигшихъ заемщиковъ особыхъ бѣдствій, какъ-то: пожара, наводненія, градобитія, падежа скота, уничтоженія посѣвовъ вредными насѣкомыми, совершеннаго неурожая, внезапной смерти или тяжкой болѣзни заемщика-домохозяина и т. п.

30. Бѣдствія, упомянутыя въ ст. 29, смотря по значительности причиненнаго ими крестьянскому хозяйству убытка, могутъ быть признаваемы основаніемъ для допущенія отсрочки въ уплатѣ недоимки, не далѣе однако какъ на четыре слѣдующія полугодія. При повтореніи бѣдствій два года сряду, можетъ быть разрѣшена разсрочка уплаты остроченной недоимки, но не далѣе какъ на три года, равными полугодовыми взносами, съ платежемъ 6% на остающуюся въ долгу недоимку.

31. Если льгота допущена не была и недоимка въ теченіе слѣдующаго за просрочкою полугодія пополнена не будетъ, то Банкъ обращаетъ землю неисправнаго заемщика въ продажу съ публичныхъ торговъ.

32. Продажа земли неисправныхъ заемщиковъ можетъ быть, по усмотрѣнію Банка, отмѣнена, если заемщики представятъ Банку доказательства возможности пополнить числящуюся на нихъ недоимку посредствомъ: или отдачи заложенной земли въ аренду, или устройства общественной запашки, или вольной продажи части принадлежащей неисправнымъ заемщикамъ земли, или, наконецъ, инымъ способомъ, признаннымъ Банкомъ достаточно обезпечивающимъ выданную имъ ссуду.

Подписалъ: Предсѣдатель Государственнаго Совѣта

МИХАИЛЪ.

На подлинномъ Собственною ЕГО ИМПЕРАТОРСКАГО ВЕЛИЧЕСТВА рукою написано:

Въ Петергофѣ. *«Быть по сему».*
18-го Мая 1882 года.

РОСПИСАНІЕ

ДОЛЖНОСТЕЙ И РАСХОДОВЪ УПРАВЛЕНІЯ КРЕСТЬЯНСКАГО ПОЗЕМЕЛЬНАГО БАНКА.

	Содержаніе въ годъ одному.			Классы и разряды.		
	Жалованья.	Столовыхъ.	Итого.	По должности.	По шитью на мундирѣ.	По пенсіи.
	Рубли.					
I. СОВѢТЪ БАНКА.						
Управляющій Банкомъ	4000	1000	5000	IV	IV	II
Членъ Совѣта	2250	750	3000	V	V	III и 1 ст.
Дѣлопроизводитель старшій	1350	450	1800	VI	VI	III и 2 ст.
» младшій	800	200	1000	VII	VII	IV
Старшій Бухгалтеръ	1350	450	1800	VII	VII	IV
Бухгалтеръ	900	300	1200	VIII	VIII	IV
Кассиръ	900	300	1200	VIII	VIII	IV
Счетчикъ	375	125	500	X	X	VIII
На писцовъ	—	—	2500			
На канцелярскіе расходы и наемъ курьеровъ	—	—	3000			
На отопленіе, освѣщеніе и наемъ сторожей	—	—	1000			
II. ОТДѢЛЕНІЯ.						
Предсѣдатель	1500	500	2000	VI	VI	III 2 ст.
Члены:						
По назначенію Губернатора	добаво	чныхъ	750			
По избранію земства или приглашенію Губернскаго по крестьянскимъ дѣламъ присутствія	—	—	—	VII	VII	
Бухгалтеръ	800	200	1000	VIII	VIII	IV
На писцовъ	—	—	1200			
На канцелярскіе расходы, наемъ помѣщенія, отопленіе, освѣщеніе и наемъ сторожей	—	—	3000			

Примѣчанія:

1-е. Число дѣлопроизводителей, бухгалтеровъ, кассировъ и счетчиковъ при Совѣтѣ Крестьянскаго Поземельнаго Банка опредѣляется Министромъ Финансовъ въ зависимости отъ развитія операцій сего Банка, съ тѣмъ, однако, чтобы ни въ какомъ случаѣ общій на содержаніе Совѣта расходъ, считая въ томъ числѣ суммы на наемъ писцовъ, а также на канцелярскіе и другіе хозяйственные расходы, не превышалъ пятидесяти тысячъ рублей въ годъ.

2-е. Должности управляющаго Банкомъ, членовъ Совѣта и дѣлопроизводителей Крестьянскаго Поземельнаго Банка могутъ, по усмотрѣнію Министра Финансовъ, быть возлагаемы на лицъ, занимающихъ соотвѣтственныя должности въ другихъ учрежденіяхъ вѣдомства Министерства Финансовъ и совмѣщаемы съ таковыми должностями. Въ такомъ случаѣ, къ содержанію, получаемому по должности въ другомъ учрежденіи, назначается добавочное содержаніе, не свыше, однако, половины оклада, настоящимъ росписаніемъ опредѣленнаго.

3-е. Показанные въ настоящемъ росписаніи должности и оклады для Отдѣленій Крестьянскаго Поземельнаго Банка предназначаются для тѣхъ лишь изъ сихъ Отдѣленій, которыя будутъ образованы самостоятельно, а не при конторахъ или отдѣленіяхъ Государственнаго Банка или при казенныхъ палатахъ. Въ послѣднемъ случаѣ, управляющимъ конторами или отдѣленіями Государственнаго Банка и управляющимъ казенными палатами можетъ быть назначаемо добавочное, къ получаемому ими жалованью, содержаніе, въ размѣрѣ, опредѣляемомъ по соглашенію Министра Финансовъ съ Государственнымъ Контролеромъ. Еслибы, для веденія дѣлъ Отдѣленій Крестьянскаго Банка, понадобилось усилить составъ означенныхъ конторъ или Отдѣленій Государственнаго Банка или казенныхъ палатъ, то лицамъ, назначеннымъ для сей цѣли, опредѣляется Министромъ Финансовъ содержаніе, согласно штатнымъ окладамъ, присвоеннымъ соотвѣтствующимъ должностямъ въ сихъ учрежденіяхъ, и

4-е. Суммы, потребныя на производство содержанія, въ настоящемъ росписаніи и примѣчаніяхъ къ оному опредѣленнаго—относятся на счетъ однопроцентнаго сбора, взимаемаго съ заемщиковъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка, на основаніи ст. 26 положенія о семъ Банкѣ.

Подписалъ: Предсѣдатель Государственнаго Совѣта МИХАИЛЪ.

Высочайше утвержденное въ 22-й день Марта 1883 года мнѣніе Государственнаго Совѣта о порядкѣ совершенія крѣпостныхъ актовъ на покупку земельныхъ участковъ, пріобрѣтаемыхъ при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка.

Государственный Совѣтъ, въ Соединенныхъ Департаментахъ Законовъ и Государственной Экономіи и въ Общемъ Собраніи, разсмотрѣвъ представленіе Министра Финансовъ о порядкѣ совершенія крѣпостныхъ актовъ на покупку и залогъ земельныхъ участковъ, пріобрѣтаемыхъ при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка, *мнѣніемъ положилъ:*

Въ дополненіе Высочайше утвержденнаго 18 мая 1882 года Положенія о Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ, а также въ измѣненіе и дополненіе подлежащихъ статей Свода Законовъ, постановить, относительно совершенія крѣпостныхъ актовъ на покупку земельныхъ участковъ, пріобрѣтаемыхъ съ содѣйствіемъ сего учрежденія, слѣдующія правила:

1) Крестьяне, желающіе воспользоваться ссудою изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка для покупки приторгованной ими земли, обращаются въ этотъ Банкъ или въ мѣстное, по состоянію имущества, его Отдѣленіе съ заявленіемъ, въ которомъ обозначаются размѣръ и срокъ погашенія испрашиваемой ссуды, а если проситель желаетъ, чтобы о разрѣшеніи оной было сообщено непосредственно Нотаріусу, у котораго покупщикъ и продавецъ условились совершить купчую крѣпость, то указываются также фамилія сего Нотаріуса и мѣсто нахожденія его конторы. При заявленіи должны быть представлены, независимо отъ документовъ, означенныхъ въ статьѣ 19 Положенія о Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ, также деньги для припечатанія въ Сенатскихъ объявленіяхъ запрещенія на пріобрѣтаемую землю.

2) Если состоявшееся между покупщикомъ и продавцемъ предварительное условіе о продажѣ земли (Полож. о Крест. Позем. Банкѣ, ст. 19) обезпечивается задаткомъ, то покупщику предоставляется такой задатокъ внести въ мѣстное Отдѣленіе Банка, которое выдаетъ его продавцу при окончательномъ разсчетѣ (ст. 13).

3) Отдѣленіе Банка, по разсмотрѣніи поступившаго заявленія и находящихся при немъ приложеній (ст. 1), входитъ въ Совѣтъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка съ представленіемъ о разрѣшеніи испрашиваемой ссуды. Въ случаѣ недостаточности представленныхъ документовъ, Отдѣленіе Банка имѣетъ право потребовать отъ просителя необходимыхъ въ дополненіе къ нимъ актовъ.

4) Получивъ отъ Совѣта Банка увѣдомленіе о разрѣшеніи ссуды, Отдѣленіе выдаетъ или высылаетъ просителю надлежащее о томъ удостовѣреніе, съ указаніемъ въ немъ размѣра и срока разрѣшенной ссуды, а въ случаѣ заявленнаго симъ лицомъ желанія, — препровождаетъ такое же удостовѣреніе и указанному имъ Нотаріусу (ст. 1).

5) Нотаріусъ, совершивъ купчую крѣпость на общемъ основаніи, препровождаетъ выпись изъ актовой книги непосредственно отъ себя къ Старшему Нотаріусу, съ приложеніемъ указаннаго въ статьѣ 4 удостовѣренія.

6) Въ утвержденіи купчей крѣпости Старшій Нотаріусъ руководствуется дѣйствующими постановленіями относительно утвержденія актовъ, коими установляются права на недвижимое имущество, съ соблюденіемъ притомъ правилъ, изложенныхъ въ статьяхъ 7—12 настоящаго узаконенія.

7) Запрещенія, лежащія на покупаемой землѣ въ обезпеченіе долговъ и взысканій, не служатъ препятствіемъ къ утвержденію купчей на нее крѣпости, если общая сумма долговъ, по всѣмъ симъ запрещеніямъ въ совокупности, не превышаетъ назначенной ссуды и слѣдующей къ ней доплаты наличными деньгами. Въ такомъ случаѣ, доплачиваемая сумма вносится Старшему Нотаріусу, который отсылаетъ ее въ мѣстное Отдѣленіе Банка.

8) О встрѣченныхъ законныхъ препятствіяхъ къ утвержденію купчей крѣпости Старшій Нотаріусъ безотлагательно сообщаетъ тому Отдѣленію Крестьянскаго Поземельнаго Банка, изъ котораго испрашивалась ссуда.

9) Объ оказавшемся на продаваемой землѣ спорѣ, хотя бы спорное имущество и не состояло подъ запрещеніемъ (Зак. Гражд., ст. 1392), Старшій Нотаріусъ сообщаетъ также подлежащему Отдѣленію Крестьянскаго Поземельнаго Банка и затѣмъ утверждаетъ купчую

крѣпость только тогда, когда со стороны Совѣта Банка изъявлено будетъ согласіе на принятіе этой земли въ обезпеченіе ссуды.

10) Послѣ утвержденія купчей крѣпости и внесенія ее въ крѣпостную книгу, выпись акта не выдается участвующимъ въ немъ сторонамъ, но отсылается въ мѣстное Отдѣленіе Крестьянскаго Поземельнаго Банка. За изготовленіе выписи и приложеніе къ ней печати никакой платы не взимается.

11) Вмѣстѣ съ отсылкою выписи акта въ Отдѣленіе Банка (ст. 10), Старшій Нотаріусъ извѣщаетъ его о суммахъ, которыя слѣдуютъ къ удержанію изъ продажной цѣны въ обезпеченіе исковъ, по коимъ числятся на продаваемой землѣ запрещенія (Зак. Гражд., ст. 775, 1388, 1456—1458), сообщая при этомъ, куда именно каждая изъ удержанныхъ суммъ должна быть передана.

12) Объявленія о совершеніи купчихъ крѣпостей (Зак. Гражд., ст. 761) на земли цѣною не свыше *трехсотъ* рублей, пріобрѣтаемыя при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка, печатаются въ Сенатскихъ объявленіяхъ безплатно.

13) Въ тѣхъ случаяхъ, когда продавцу причитается одна только ссуда безъ всякихъ приплатъ отъ покупщика, Отдѣленіе, по полученіи выписи утвержденной купчей крѣпости, доноситъ о томъ Совѣту Банка, который, одновременно съ назначеніемъ ссуды, сообщаетъ въ Сенатскую типографію о наложеніи запрещенія на проданную землю. Слѣдующія продавцу деньги выдаются ему, по явкѣ въ Отдѣленіе, или высылаются по указанному имъ мѣсту жительства, причемъ удерживается сумма, подлежащая, по сообщенію Старшаго Нотаріуса, отчисленію на обезпеченіе исковъ, означенныхъ въ статьѣ 11 настоящаго узаконенія. Когда же, сверхъ ссуды, со стороны покупщика должна быть произведена доплата, то упомянутыя распоряженія дѣлаются не прежде, какъ по представленіи покупщикомъ слѣдующихъ въ доплату денегъ, или, въ замѣнъ оныхъ, акта, которымъ продавецъ обязался отсрочить, либо разсрочить доплату. Для сего покупщикъ извѣщается Отдѣленіемъ о послѣдовавшемъ доставленіи въ оное утвержденной Старшимъ Нотаріусомъ купчей. Если, въ теченіе трехъ мѣсяцевъ со дня полученія означеннаго извѣщенія, покупщикъ не представитъ слѣдующихъ съ него денегъ или упомянутаго акта, то купчая крѣпость признается несостоявшеюся, о чемъ Отдѣленіе Банка сообщаетъ Старшему Нотаріусу и Нотаріусу, совершившему актъ, а также доноситъ Совѣту Банка.

14) Утвержденную Старшимъ Нотаріусомъ купчую крѣпость Отдѣленіе Банка выдаетъ покупщику или, въ случаѣ его отсутствія,

препровождаетъ къ Мировому Судьѣ того участка, гдѣ находится купленная земля, для выдачи покупщику и для ввода его во владѣніе пріобрѣтеннымъ имуществомъ.

15) Вводъ во владѣніе совершается Мировымъ Судьею, въ присутствіи пріобрѣтателя и свидѣтелей, съ соблюденіемъ правилъ, изложенныхъ въ статьяхъ 1427—1434, 1436 и 1437 Устава Гражданскаго Судопроизводства (Свод. Зак. т. X, ч. II, кн. 1, изд. 1876 г.).

16) Въ мѣстностяхъ, гдѣ не введено въ дѣйствіе Положеніе о Нотаріальной части, Отдѣленіе Крестьянскаго Поземельнаго Банка сообщаетъ о послѣдовавшемъ разрѣшеніи ссуды (ст. 4) тому изъ имѣющихъ право совершать крѣпостные акты учрежденій (Зак. Гражд., ст. 729), которое будетъ указано покупщикомъ. Учрежденіе сіе совершаетъ купчую крѣпость на установленномъ для него основаніи, съ соблюденіемъ правилъ, изложенныхъ въ статьяхъ 8, 9, 11 и 12 настоящаго узаконенія, а равно нижеслѣдующаго:

а) при совершеніи купчей, означенное учрежденіе удостовѣряется въ томъ, что предполагаемое къ продажѣ имущество дѣйствительно принадлежитъ отчуждающему, истребованіемъ отъ него доказательствъ на принадлежность имущества, согласно съ правилами, въ Законахъ Гражданскихъ опредѣленными;

б) по вписаніи купчей въ книгу, на основаніи статьи 822 Законовъ Гражданскихъ, актъ не выдается сторонамъ, но отсылается въ то Отдѣленіе Банка, въ которое поступило заявленіе о желаніи получить ссуду.

17) Въ указанныхъ статьею 16 мѣстностяхъ, купчая крѣпость выдается Отдѣленіемъ Банка находящемуся налицо пріобрѣтателю, а въ случаѣ его отсутствія — отсылается, для выдачи по принадлежности и для распоряженія о вводѣ во владѣніе, въ то учрежденіе, которое совершило этотъ актъ.

18) Объявленія о вводѣ во владѣніе (Зак. Гражд., ст. 1524; Уст. Гражд. Судопр., ст. 1431) земельными участками цѣною не свыше *трехсотъ* рублей печатаются въ Сенатскихъ объявленіяхъ безплатно.

19) На деньги, назначенныя къ выдачѣ въ ссуду изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка, а равно на суммы, поступившія въ Банкъ отъ крестьянъ, въ видѣ задатка за купленную землю или въ доплату къ ссудѣ, не могутъ быть обращены никакія производимыя съ покупщика земли взысканія.

Его Императорское Величество воспослѣдовавшее мнѣніе въ Общемъ Собраніи Государственнаго Совѣта, о порядкѣ совершенія крѣпостныхъ актовъ на покупку земельныхъ участковъ, пріобрѣтаемыхъ при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка, Высочайше утвердить соизволилъ и повелѣлъ исполнить.

Подписалъ: Предсѣдатель Государственнаго Совѣта

МИХАИЛЪ.

Въ Гатчинѣ,
22 Марта 1883 года.

Утверждены Министромъ Финансовъ 7 Апрѣля 1883 г.

Правила дѣйствій Крестьянскаго Поземельнаго Банка и его Отдѣленій.

А. Правила выдачи ссудъ, взноса платежей и порядка отсрочекъ.

Ст. 1. Сельскія общества, товарищества крестьянъ и отдѣльные крестьяне, просящіе ссуду изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка, прилагаютъ къ подаваемому ими о семъ заявленію:

а) *Проэктъ условія* съ продавцомъ земли на пріобрѣтеніе оной подписанный обѣими сторонами, съ надлежащимъ засвидѣтельствованіемъ онаго Нотаріусомъ, Мировымъ Судьей или Волостнымъ Правленіемъ, съ точнымъ означеніемъ: какіе крестьяне, въ какомъ числѣ наличныхъ въ обществѣ или товариществѣ душъ или домохозяевъ и у кого пріобрѣтаютъ землю, какой именно участокъ или имѣніе и въ какомъ количествѣ десятинъ, за какую цѣну и на какихъ другихъ условіяхъ. Въ случаѣ, если бы обусловленная съ продавцомъ цѣна превышала могущую быть полученною изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка ссуду, въ означенномъ условіи должны быть указаны способы и порядокъ уплаты продавцу земли недостающей части покупной суммы.

б) При покупкѣ земли цѣлымъ обществомъ — мірской о томъ *приговоръ*, составленный, по крайней мѣрѣ, двумя третями крестьянъ, имѣющихъ право голоса на сельскомъ сходѣ; при пріобрѣтеніи земли товариществомъ крестьянъ — *обязательство* о взаимномъ ихъ другъ за друга ручательствѣ въ исправномъ взносѣ, въ установленные сроки, слѣдующихъ въ уплату ссуды платежей; какъ приговоръ, такъ и обязательство должны быть подписаны всѣми участвующими въ оныхъ, засвидѣтельствованы Волостнымъ Правленіемъ и занесены въ установленныя книги.

в) *Поименную выписъ* изъ посемейной книги о числѣ всѣхъ наличныхъ мужескаго пола душъ въ сельскомъ обществѣ, если ссуда испрашивается цѣлымъ сельскимъ обществомъ и по разсчету наличныхъ душъ въ немъ; *списокъ* пріобрѣтающихъ землю домохозяевъ общества

или товарищества, съ указаніемъ числа мужескаго пола душъ въ каждомъ домохозяйствѣ, если ссуда испрашивается на покупку земли товариществомъ домохозяевъ или обществомъ по разсчету числа домохозяевъ онаго (при подворномъ земельномъ пользованіи); какъ выпись, такъ и списокъ должны заключать свѣдѣнія о возрастѣ покупщиковъ во время составленія сихъ документовъ и быть засвидѣтельствованы Волостнымъ Правленіемъ.

Ст. 2. Лица, продающія крестьянамъ землю со ссудою изъ Банка, представляютъ:

*) а) При продажѣ цѣлаго имѣнія — *планъ* спеціальнаго межеванія, или засвидѣтельствованную установленнымъ порядкомъ копію онаго, а въ мѣстностяхъ и дачахъ, гдѣ спеціальное межеваніе произведено не было, частный межевой планъ; при продажѣ части имѣнія, сверхъ вышеуказанныхъ плановъ, представляется планъ продаваемой части, за подписями землемѣра, производившаго съёмку и владѣльца продаваемой земли и съ засвидѣтельствованіемъ на ономъ Непремѣннымъ Членомъ Уѣзднаго по крестьянскимъ дѣламъ Присутствія или Мировымъ Посредникомъ, что показанная на семъ планѣ земля не вошла въ надѣлъ крестьянъ;

б) *Окладной листъ* о причитающихся съ продаваемаго имѣнія сборахъ;

и в) *Подписку* о несуществованіи на имѣніи арендпаго договора или, если продаваемая земля находится въ арендѣ, срокъ коей ко времени подачи заявленія не истекъ, засвидѣтельствованную копію арендпаго договора.

Ст. 3. Отдѣленіе, разсмотрѣвъ всѣ представленные покупателями и продавцомъ документы и вытребовавъ недостающіе, собираетъ за

---

*) Пунктъ *а* статьи 2 измѣненъ. Утвержденное 3-го Февраля 1884 года Г. Министромъ Финансовъ измѣненіе редакціи п. а ст. 2 правилъ дѣйствій Крестьянскаго Поземельнаго Банка и его Отдѣленій (о представленіи плановъ).

Ст. 2. Лица, продающія крестьянамъ землю со ссудою изъ Банка, представляютъ:

а) При продажѣ цѣлаго имѣнія — планъ спеціальнаго межеванія, а буде таковое произведено не было — планъ генеральнаго межеванія или засвидѣтельствованныя установленнымъ порядкомъ копіи сихъ плановъ; въ мѣстностяхъ же и дачахъ, гдѣ межеваніе произведено не было, — частный межевой планъ; при продажѣ части имѣнія, сверхъ вышеуказанныхъ плановъ, представляется планъ продаваемой части за подписями землемѣра, производившаго съёмку, и владѣльца продаваемой земли. Во всякомъ случаѣ требуется удостовѣреніе Непремѣнныхъ Членовъ Уѣздныхъ по крестьянскимъ дѣламъ Присутствій или Мировыхъ Посредниковъ о томъ, что въ составъ земель, показанныхъ на представляемыхъ планахъ, не вошли земли крестьянскаго надѣла; таковыя удостовѣренія, при представленіи частныхъ плановъ и выкопировокъ съ плановъ спеціальнаго или генеральнаго межеванія, дѣлаются на самомъ планѣ или выкопировкѣ.

симъ возможно точныя свѣдѣнія о дѣйствительной стоимости того имѣнія или участка, для покупки коего испрашивается ссуда.

Ст. 4. Размѣръ ссудъ исчисляется на основаніи ст. 17, 18 и 20 Положенія о Банкѣ и согласно нижеизложенныхъ «Правилъ оцѣнокъ».

Ст. 5. Если бы размѣръ подесятинной оцѣнки, указанный росписаніемъ нормальныхъ цѣнъ, превышалъ просимую покупщиками ссуду, или цѣну, условленную между ними и продавцомъ, то ссуда назначается не свыше просимой или условленной суммы.

Ст. 6. Если, по свѣдѣніямъ Отдѣленія, дѣйствительная цѣна покупаемаго участка не достигаетъ установленной для данной мѣстности цѣны земель, а ссуда испрашивается по этой послѣдней или по болѣе высокой, то ссуда назначается въ меньшемъ размѣрѣ, согласно съ имѣющимися въ Отдѣленіи объ участкѣ свѣдѣніями.

Ст. 7. Въ особо уважительныхъ случаяхъ, а равно, когда въ составѣ пріобрѣтаемаго участка будутъ заключаться угодья, имѣющія особую цѣнность и если, притомъ, покупка не можетъ совершиться съ помощью ссуды, выданной въ размѣрѣ, опредѣленномъ статьею 39-ю «Правилъ оцѣнокъ», покупщики могутъ просить о спеціальной оцѣнкѣ мѣстную Уѣздную Земскую Управу.

Ст. 8. Если Уѣздная Земская Управа признаетъ ходатайство покупщиковъ уважительнымъ, то производитъ спеціальную оцѣнку на основаніи «Правилъ оцѣнокъ» и тѣхъ болѣе подробныхъ указаній, кои для сего установлены будутъ Министерствомъ Финансовъ.

Ст. 9. Оцѣнки, составленныя на основанія 7-й статьи сихъ правилъ, препровождаются Уѣздною Земскою Управою въ мѣстное Отдѣленіе Банка, которое разсматриваетъ ихъ, соображаетъ со всѣми имѣющимися данными и удостовѣряется въ наличности и въ законной силѣ всѣхъ требуемыхъ статьями 1, 2 и 3 сихъ правилъ документовъ

Ст. 10. Если Отдѣленіе признаетъ спеціальную оцѣнку слишкомъ высокою, то можетъ поручить Предсѣдателю или одному изъ своихъ Членовъ повѣрку оцѣнки на мѣстѣ нахожденія продаваемой земли. Какъ до повѣрки, такъ и послѣ нея можетъ быть назначена покупщикамъ ссуда меньшая противъ выведенной оцѣнкою.

Ст. 11. Заключеніе свое о размѣрѣ ссуды, вмѣстѣ со всѣми документами (ст. 1, 2 и 3), Отдѣленіе препровождаетъ въ Банкъ.

Ст. 12. Совѣтъ Банка можетъ требовать представленія дополнительныхъ, сверхъ указанныхъ ст. 1-й и 2-й правилъ сихъ, свѣдѣній или документовъ.

Ст. 13. Банкъ можетъ отказать въ ссудѣ: а) если признаетъ, что предъявленные документы не довольно точны или не представляютъ

достаточнаго обезпеченія, и б) если найдетъ предполагаемую къ выдачѣ ссуду превосходящею стоимость пріобрѣтаемой крестьянами земли, не стѣсняясь тѣмъ — испрашивается ли ссуда по оцѣнкѣ спеціальной, нормальной или даже ниже сей послѣдней. Совѣтъ Банка можетъ также назначить заемщикамъ ссуду въ размѣрѣ меньшемъ противъ предполагавшагося Отдѣленіемъ.

Ст. 14. По разрѣшеніи ссуды, Совѣтъ Банка увѣдомляетъ Отдѣленіе о размѣрѣ и условіяхъ ея. За симъ Банкъ и его Отдѣленія поступаютъ на основаніи ст. 4—18 Высочайше утвержденныхъ 22 Марта 1883 г. Правилъ о порядкѣ совершенія крѣпостныхъ актовъ на покупку и залогъ земельныхъ участковъ, пріобрѣтаемыхъ при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка.

Ст. 15. При подписаніи проэкта купчей крѣпости у младшаго Нотаріуса или въ замѣняющемъ его мѣстѣ, тамъ гдѣ нотаріальныя учрежденія не введены, покупщики выдаютъ на имя Банка засвидѣтельствованную Нотаріусомъ или замѣняющимъ его учрежденіемъ подписку въ томъ, что за пріобрѣтаемую ими съ содѣйствіемъ Банка и поступающую къ нему въ залогъ землю, они, впредь до полнаго погашенія ссуды, обязываются вносить въ установленномъ размѣрѣ и въ назначенные для того сроки платежи, а также, что они подчиняются въ отношеніи къ упомянутой землѣ всѣмъ условіямъ, опредѣленнымъ для пользованія заложенными Банку землями.

Ст. 16. Совѣтъ Банка, составивъ, на основаніи ст. 13 Высочайше утвержденныхъ 22 Марта 1883 года правилъ, опредѣленіе о назначеніи ссуды, увѣдомляетъ о семъ Отдѣленіе и передаетъ въ распоряженіе его необходимую для разсчета съ продавцомъ сумму.

Ст. 17. Отдѣленіе, получивъ увѣдомленіе о назначеніи ссуды, сообщаетъ о томъ покупателямъ и продавцу, предлагая послѣднему явиться за полученіемъ слѣдуемыхъ ему денегъ.

Ст. 18. Разсчетъ съ продавцомъ производится съ соблюденіемъ постановленій ст. 13 Высочайше утвержденныхъ 22 Марта 1883 года правилъ.

Ст. 19. Срокомъ выдачи ссуды считается день составленія Банкомъ окончательнаго опредѣленія о назначеніи оной продавцу земли.

Ст. 20. Исчисленіе платежей по ссудѣ начинается съ указаннаго въ предъидущей статьѣ дня, причемъ въ первый наступившій срокъ платежа по ссудамъ, назначенный для данной губерніи, заемщики должны внести сумму перваго полугодоваго погашенія полностію, а проценты по ссудѣ и платежъ на расходы Управленія Крестьянскаго

Банка и на составленіе запаснаго капитала—лишь по разсчету времени отъ срока выдачи ссуды (ст. 19) по назначенный для данной губерніи срокъ платежей по ссудамъ; въ послѣдующіе сроки заемщики вносятъ полные полугодичные платежи въ размѣрахъ, указанныхъ въ ст. 26 Положенія о Банкѣ.

Ст. 21. О срокахъ платежей по ссудамъ, установленныхъ для каждой мѣстности Министромъ Финансовъ, Банкъ извѣщаетъ Отдѣленія, которыя, въ свою очередь, сообщаютъ о таковыхъ срокахъ мѣстнымъ Уѣзднымъ Земскимъ Управамъ и всѣмъ заемщикамъ.

Ст. 22. Не позднѣе мѣсяца до срока взноса платежей въ данной губерніи, Отдѣленіе отправляетъ заемщикамъ повѣстки, въ коихъ обозначаетъ: количество слѣдуемыхъ съ нихъ платежей и время, когда сіи послѣдніе должны быть произведены.

Примѣчаніе. Неполученіе заемщикомъ повѣстки о платежахъ не можетъ служить оправданіемъ невзноса срочнаго платежа.

Ст. 23. Заемщики могутъ вносить причитающіеся съ нихъ платежи, а также суммы досрочнаго погашенія, при объявленіяхъ на простой бумагѣ, въ Крестьянскій Поземельный Банкъ, въ его Отдѣленія и въ Казначейства.

Ст. 24. Государственныя свидѣтельства Крестьянскаго Поземельнаго Банка принимаются лишь въ уплату капитальнаго долга, въ полной суммѣ ихъ номинальной стоимости, съ начисленіемъ процентовъ по день платежа; при семъ, для облегченія разсчетовъ, исчисленіе процентовъ производится по 45 коп. за каждый мѣсяцъ или по $1^1/_2$ коп. въ день (считая мѣсяцъ въ 30 дней) со 100 р. капитальной суммы.

Ст. 25. Казначейства, принявъ деньги или Государственныя свидѣтельства Крестьянскаго Поземельнаго Банка, выдаютъ плательщикамъ квитанціи; Отдѣленія Крестьянскаго Поземельнаго Банка—временныя росписки; такія же росписки выдаются самимъ Банкомъ, если внесенныя въ оный суммы представляютъ только часть слѣдуемыхъ съ заемщиковъ платежей, пеней или разсроченныхъ суммъ.

Ст. 26. Окончательныя квитанціи выдаются или высылаются Банкомъ заемщикамъ по уплатѣ: а) полностью полугодовыхъ платежей, причитавшихся къ данному сроку разсрочекъ и пеней, если таковыя за заемщикомъ числятся, и б) при внесеніи суммъ въ досрочное погашеніе.

Ст. 27. По истеченіи мѣсяца послѣ срока платежа денегъ заемщиками, Отдѣленіе Банка препровождаетъ въ Совѣтъ Банка списокъ

неисправныхъ заемщиковъ, съ указаніемъ причитающихся съ нихъ платежей и посылаетъ имъ вторичныя повѣстки съ напоминаніемъ, о послѣдствіяхъ ихъ неисправности. Посылка таковыхъ повѣстокъ повторяется по мѣрѣ надобности и въ каждый слѣдующій просроченный мѣсяцъ.

Ст. 28. Просьбы о сложеніи пени или о разсрочкѣ недоимки могутъ быть подаваемы до истеченія 6-мѣсячнаго срока со дня просрочки платежа. Въ случаѣ поступленія таковыхъ просьбъ въ Отдѣленіе Банка, онѣ препровождаются въ Уѣздную Земскую Управу, которая, чрезъ Предсѣдателя или одного изъ Членовъ своихъ, удостовѣряется на мѣстѣ, не произошла ли неисправность заемщиковъ отъ одного изъ указанныхъ ст. 29 Положенія о Банкѣ бѣдствій. Если Управа признаетъ, что таковыми бѣдствіями заемщики дѣйствительно поставлены въ невозможность внести причитающіеся съ нихъ платежи, то, составивъ о семъ постановленіе, съ точнымъ означеніемъ въ немъ дѣйствительной причины просрочки, объясняетъ, насколько причина эта представляется уважительною и указываетъ, какими способами всего скорѣе могла бы быть пополнена недоимка. Постановленіе свое Управа препровождаетъ въ мѣстное Отдѣленіе Крестьянскаго Поземельнаго Банка.

Ст. 29. Постановленіе Управы Отдѣленіе, вмѣстѣ съ заключеніемъ своимъ, представляетъ въ Банкъ. Послѣдній о принятомъ имъ рѣшеніи увѣдомляетъ мѣстное Отдѣленіе и заемщиковъ.

Ст. 30. Если бы земля, пріобрѣтенная неисправными заемщиками со ссудой, выданной изъ Банка, назначена была въ продажу, а между тѣмъ заемщики ходатайствовали объ отмѣнѣ этой продажи, указывая опредѣленные ст. 32 Положенія о Банкѣ способы пополненія числящихся на нихъ недоимокъ, причемъ и Уѣздная Управа, удостовѣрясь въ положеніи имѣнія и владѣльцевъ его на мѣстѣ (чрезъ Предсѣдателя или одного изъ Членовъ своихъ), поддерживала ходатайство заемщиковъ, то, въ такомъ случаѣ опредѣленіе Управы, составленное на основаніяхъ, указанныхъ ст. 28 сихъ правилъ, должно быть доставлено въ Отдѣленіе Банка не позже 3-хъ недѣль до дня, назначеннаго для производства торга.

Ст. 31. Отдѣленіе, не позже какъ за двѣ недѣли до дня торга, препровождаетъ означенныя ходатайства съ заключеніемъ своемъ въ Банкъ.

Ст. 32. Если торги Банкомъ не отмѣнены, то таковые производятся на основаніи правилъ о порядкѣ производства публичныхъ

торговъ на заложенные въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ земельные участки въ случаѣ неисправности заемщиковъ во взносѣ срочныхъ платежей по ссудамъ изъ Банка.

Б. Правила оцѣнокъ.

Ст. 33. Оцѣнка земель, покупаемыхъ при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка, бываетъ двухъ родовъ: *нормальная*, производимая на основаніи особаго, прилагаемаго къ сему росписанія нормальныхъ подесятинныхъ цѣнъ земель разныхъ мѣстностей и статьи 39-й сихъ правилъ, и *спеціальная*, производимая согласно указаніямъ ст. 40—53 сихъ правилъ.

Ст. 34. Въ оцѣнку входятъ удобныя земли (пашни, луга, сѣнокосы, выгоны и лѣса), а равно, при оцѣнкѣ спеціальной, пристани, базарныя мѣста, каменоломни и тому подобное.

Ст. 35. Ссуды разсчитываются по количеству удобныхъ земель, но обезпеченіемъ ихъ служатъ и остальныя, неудобныя земли участка, хотя и не вошедшія въ оцѣнку, а также и все признаваемое (ст. 387 и 388 Т. X, части 1, Св. Зак. изд. 1857 г.) принадлежностью недвижимаго имущества.

Примѣчаніе. Промышленныя и торговыя заведенія въ оцѣнку не включаются; но означенныя заведенія не входятъ въ число обезпечивающихъ ссуду предметовъ въ такомъ только случаѣ, если сіе оговорено условіями выдачи ссуды Банкомъ и если, затѣмъ, земля подъ таковыми промышленными и торговыми заведеніями будетъ выдѣлена на планѣ изъ площади участка и отграничена въ натурѣ.

Ст. 36. При оцѣнкѣ *нормальной* размѣръ ссуды исчисляется помноженіемъ числа десятинъ принимаемой къ залогу удобной земли на цифру не свыше цѣны десятины земли каждой данной мѣстности, размѣръ каковой цѣны опредѣляется Росписаніемъ нормальныхъ цѣнъ и ст. 39-ю сихъ правилъ.

Ст. 37. При оцѣнкѣ участка, расположеннаго въ сопредѣльныхъ, но различныхъ по размѣру нормальныхъ оцѣнокъ мѣстностяхъ, Банку предоставляется оцѣнивать каждую часть участка или по нормѣ, установленной для мѣстности, гдѣ часть эта находится, или по нормамъ тѣхъ мѣстностей, гдѣ расположены другія части того же участка.

Ст. 38. Банкомъ можетъ быть отказано въ ссудѣ по нормальной оцѣнкѣ подъ земли: а) въ коихъ право полной собственности владѣльца ихъ ограничено правами другихъ лицъ; б) находящіяся въ общемъ черезполосномъ владѣніи (Т. X, части 1, Законовъ Гражданскихъ ст. 551, 553 и части III Зак. Межевыхъ — ст. 777 и 1159); в) состоящія въ арендномъ содержаніи (если срокъ аренды оканчивается позднѣе года со времени разрѣшенія Банкомъ ссуды), и г) такія, доходъ съ коихъ полученъ какимъ-либо способомъ болѣе, чѣмъ за годъ впередъ.

Примѣчаніе. Правило сіе не относится до случаевъ покупки земли тѣми самыми крестьянами, которые находятся къ ней въ отношеніяхъ, указываемыхъ пунктами *а*, *б*, *в* и *г* сей статьи.

Ст. 39. Нормальныя оцѣнки земель (приложеніе къ ст. 33-й сихъ правилъ), удобно расположенныхъ относительно желѣзныхъ дорогъ, судоходныхъ рѣкъ, значительныхъ торговыхъ и промышленныхъ мѣстъ и тому подобнаго, а также нормальныя оцѣнки земель, представляющихъ вообще особыя хозяйственныя выгоды или значеніе для покупающихъ ихъ крестьянъ, могутъ быть возвышаемы Банкомъ до 50%.

Ст. 40. Для выдачи ссудъ по спеціальной оцѣнкѣ исчисляется возможно точно дѣйствительная, вполнѣ обезпеченная доходность покупаемой земли.

Примѣчаніе 1-е. Спеціальная оцѣнка земель, дающихъ весьма разнообразный доходъ, смотря по знаніямъ и личнымъ свойствамъ ихъ владѣльцевъ, каковы, напр., виноградники, основывается преимущественно на цѣнѣ этого рода угодій, опредѣляемой покупными цѣнами ихъ въ данной мѣстности.

Примѣчаніе 2-е. Банкъ можетъ не причислять къ общей доходности земли доходность пристаней, базарныхъ мѣстъ, каменоломень и проч., если будетъ признано, что доходъ съ нихъ не вполнѣ обезпеченъ въ теченіе всего срока ссуды.

Ст. 41. Спеціальная оцѣнка производится на основаніи осмотра земли въ удобное для того время года.

Ст. 42. Дѣйствительная вполнѣ обезпеченная доходность участка опредѣляется въ соотвѣтствіи съ преобладающимъ въ мѣстѣ его нахожденія порядкомъ хозяйства. Доходность каждаго разряда угодій, какъ-то: пашень, огородовъ, заливныхъ луговъ, сѣнокосовъ, выгоновъ и проч. выводится отдѣльно. Сложная сумма средней годовой доходности всѣхъ отдѣльныхъ угодій принимается, какъ доходность цѣлаго участка.

Ст. 43. Въ тѣхъ случаяхъ, когда, по хозяйственнымъ условіямъ, сложная сумма доходности отдѣльныхъ угодій не выражаетъ доходности всего участка, потому что успѣшность хозяйства на каждомъ изъ нихъ находится въ тѣсной зависимости отъ совмѣстнаго хозяйства на большинствѣ изъ нихъ, допускается совмѣстная оцѣнка нѣкоторыхъ изъ таковыхъ угодій или общая всего участка.

Ст. 44. Для вывода доходности пашень, заливныхъ луговъ и сѣнокосовъ принимаются въ соображеніе, въ соотвѣтствіи съ укоренившимися въ данной мѣстности привычками, обычаями и условіями съема земель: а) существующія на каждое угодіе въ той мѣстности долгосрочныя и погодныя съемныя цѣны, б) при затруднительности вѣрно опредѣлить послѣднія—испольный или издольный способы пользованія и в) при невозможности опредѣлить доходность указанными въ предъидущихъ двухъ пунктахъ способами — доходы, получавшіеся съ сихъ угодій владѣльцемъ ихъ при хозяйствѣ за его счетъ.

Примѣчаніе. Для вывода чистаго дохода по доходамъ, получавшимся владѣльцемъ при хозяйствѣ за его счетъ, изъ общей доходности должны быть вычтены: а) расходы поправки и содержанія зданій и всѣхъ принадлежностей сельскаго хозяйства, какъ-то: скота, лошадей, орудій обработки и проч., б) расходы на выдачу заработанной платы и в) процентъ на оборотный капиталъ по выше указаннымъ расходамъ.

Ст. 45. Земли усадебныя (огороды, коноплянники и проч.), а въ степныхъ и черноземныхъ мѣстностяхъ также и земли цѣлинныя и старыя залежныя могутъ быть оцѣниваемы дороже пашень.

Ст. 46. Выгоны, тощіе сѣнокосы и лѣсныя заросли цѣнятся по соображенію съ арендной за нихъ платой или сообразно производимымъ за пользованіе ими отработкамъ. Такимъ же образомъ цѣнится и земля подъ лѣсомъ, причемъ не принимается во вниманіе цѣна лѣснаго матеріала.

Ст. 47. Доходность лѣсовъ разсчитывается по тому, что могла бы дать продажа лѣсныхъ матеріаловъ, соотвѣтствующая правильному лѣсному хозяйству на пространствѣ, не превышающемъ $^1/_{10}$ части площади покупаемой земли; принимаемая въ разсчетъ доходность лѣсовъ во всякомъ случаѣ не должна превышать 25 % доходности, выведенной для всего участка.

Ст. 48. Доходность пристаней, базарныхъ мѣстъ, каменоломень и проч. опредѣляется по соображенію съ средне-сложной арендной за нихъ платой или по средне-сложной доходности, получавшейся отъ

нихъ владѣльцемъ ихъ, въ обоихъ случаяхъ, за послѣднія пять лѣтъ; при семъ, однако, принимаемая къ оцѣнкѣ средне-сложная доходность не должна превышать средне-сложной же доходности послѣднихъ двухъ лѣтъ и не должна ни въ какомъ случаѣ составлять болѣе 25% общей, принимаемой къ исчисленію доходности участка.

Ст. 49. Уменьшающими доходность обстоятельствами и причинами признаются: права постороннихъ лицъ на ограниченіе полнаго права собственности владѣльца земли, каковы, напр., права пользованія тѣми или другими угодьями, въѣзда въ лѣса, пастьбы, затопленія земель, проведенія водъ и т. п.; частые падежи скота въ окрестности; недостатокъ и неудобство водопоевъ (преимущественно въ степныхъ мѣстностяхъ) и другія, въ связи съ мѣстными же условіями, причины и обстоятельства.

Ст. 50. Возвышающими доходность обстоятельствами и причинами признаются: значительное количество земель, не вошедшихъ въ оцѣнку, но принимаемыхъ къ залогу вмѣстѣ съ оцѣненными землями участка, въ особенности смежныхъ съ послѣдними; оброчныя статьи и промышленныя заведенія, въ оцѣнку не вошедшія, но также принимаемыя въ залогъ; близость отъ желѣзныхъ дорогъ, сплавныхъ и судоходныхъ рѣкъ, портовъ, большихъ промышленныхъ или торговыхъ центровъ, а также отъ фабрикъ и заводовъ, потребляющихъ произведенія участка; жилыя строенія и хозяйственныя постройки въ тѣхъ случаяхъ, когда присутствіе ихъ можетъ значительно увеличивать доходъ покупателей; всякаго рода права, присущія участку, на ограниченіе полнаго права обственности сосѣднихъ и другихъ владѣльцевъ и другія по мѣстнымъ, условіямъ выгоды.

Ст. 51. Для опредѣленія суммы, подлежащей капитализаціи, вычитаются изъ чистаго дохода (ст. 44) платежи Государственныхъ и земскихъ повинностей, падающіе на оцѣниваемый участокъ, а также расходы страхованія въ тѣхъ случаяхъ, когда какія-либо строенія приняты были какъ обстоятельство, увеличивающее цѣну участка.

Ст. 52. Для опредѣленія капитальной стоимости оцѣниваемаго участка производится капитализація выведенной на основаніи предшествующей статьи суммы, причемъ процентъ капитализаціи не долженъ быть ниже $5\frac{1}{2}$% (т.-е. сумма, подлежащая капитализаціи помножается не болѣе какъ на $18\frac{2}{11}$). При выборѣ процента капитализаціи принимается во вниманіе господствующій въ данной мѣстности % доходности земель.

Ст. 53. При опредѣленіи окончательной суммы стоимости участка принимаются въ соображеніе:

а) среднія продажныя цѣны земель данной мѣстности;

б) степень потребности крестьянъ въ покупаемой ими землѣ;

в) размѣръ крестьянскаго землевладѣнія данной мѣстности и землевладѣнія крестьянъ, покупающихъ землю;

г) трудность или легкость найма въ сосѣдствѣ тѣхъ или другихъ угодій;

д) выгодность или неудобство распредѣленія и расположенія угодій покупаемой земли для покупающихъ ее крестьянъ, и

е) взаимное очертаніе границъ и разстояніе земли, покупаемой крестьянами, отъ ихъ собственной.

Ст. 54. Изъ выведенной по спеціальной оцѣнкѣ капитальной стоимости участка выдается въ ссуду не болѣе 75%.

Высочайше утвержденное въ 28-й день Мая 1883 г. мнѣніе Государственнаго Совѣта о порядкѣ продажи съ торговъ земельныхъ участковъ, заложенныхъ въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ.

Государственный Совѣтъ, въ Соединенныхъ Департаментахъ Законовъ, Государственной Экономіи и Гражданскихъ и Духовныхъ Дѣлъ и въ Общемъ Собраніи, разсмотрѣвъ представленіе Министра Финансовъ о порядкѣ продажи съ торговъ земельныхъ участковъ, заложенныхъ въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ, *мнѣніемъ положилъ:*

Въ дополненіе подлежащихъ статей Свода Законовъ и Высочайше утвержденнаго 18 Мая 1882 г. Положенія о Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ, постановить, относительно продажи съ торговъ заложенныхъ въ семъ Банкѣ земельныхъ участковъ, въ случаѣ неисправности заемщиковъ во взносѣ срочныхъ платежей по ссудамъ изъ Банка, слѣдующія правила:

1) По истеченіи послѣдняго даннаго заемщику льготнаго срока, Совѣтъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка составляетъ опредѣленіе о продажѣ участка съ публичныхъ торговъ и увѣдомляетъ о семъ подлежащее Отдѣленіе Банка, которое, въ свою очередь, сообщаетъ упомянутое опредѣленіе заемщику и одновременно съ симъ разсылаетъ соотвѣтственныя объявленія.

2) Объявленія о продажѣ участковъ, оцѣненныхъ не свыше *одной тысячи* рублей, посылаются въ Волостное Правленіе и во всѣ сельскія общества той волости, въ которой находится участокъ, а также въ Правленія смежныхъ волостей и участковымъ Мировымъ Судьямъ того же уѣзда. По полученіи сихъ объявленій на мѣстѣ, они читаются на первыхъ волостныхъ и сельскихъ сходахъ и выставляются на видномъ мѣстѣ у Мировыхъ Судей и въ Волостныхъ Правленіяхъ.

3) Объявленія о продажѣ участковъ, оцѣненныхъ свыше *одной тысячи* рублей, посылаются во всѣ мѣста, упомянутыя въ статьѣ 2-й.

а также въ Уѣздныя Полицейскія Управленія того уѣзда, гдѣ находится участокъ, и смежныхъ съ нимъ, гдѣ и выставляются на видномъ мѣстѣ. Сверхъ сего, производится троекратная публикація въ мѣстныхъ губернскихъ вѣдомостяхъ.

Примѣчаніе. Отдѣленію Крестьянскаго Поземельнаго Банка предоставляется производить публикаціи: а) при оцѣнкѣ участка отъ *одной тысячи* до *десяти тысячъ* рублей—въ губернскихъ вѣдомостяхъ сосѣднихъ губерній, и б) при оцѣнкѣ свыше *десяти тысячъ* рублей—также и въ частныхъ газетахъ обѣихъ столицъ.

4) Объявленія о торгахъ производятся: а) на участки, оцѣненные не свыше *одной тысячи* рублей,—не позднѣе, какъ за шесть недѣль до дня торга, и б) на участки, оцѣненные свыше *одной тысячи* рублей,—не позднѣе, какъ за три мѣсяца до дня торга.

5) Объявленія должны заключать въ себѣ: а) указаніе, что продажа совершается Крестьянскимъ Поземельнымъ Банкомъ; б) наименованіе домохозяина или сельскаго общества, или товарищества крестьянъ, пріобрѣвшихъ продаваемый участокъ со ссудою изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка; в) краткое описаніе участка, мѣста его нахожденія, количества составляющихъ его десятинъ, суммы первоначально полученной подъ него ссуды и остающагося на заемщикахъ долга; г) указаніе количества лежащаго на участкѣ долга прежнему собственнику, обезпеченнаго участкомъ симъ послѣ долга Банку; д) свѣдѣнія о количествѣ лежащихъ на участкѣ недоимокъ въ податяхъ и повинностяхъ; е) опредѣленіе мѣста и времени продажи; ж) указаніе размѣровъ суммы, съ которой начнется торгъ, и задатка; з) объясненіе, будетъ ли производиться торгъ устный или же смѣшанный, т. е. устный, но съ правомъ участія въ немъ посредствомъ запечатанныхъ объявленій; и) означеніе времени и мѣста, когда и гдѣ желающіе ознакомиться съ относящимися до продажи бумагами могутъ разсматривать ихъ.

6) Для производства торговъ, назначаются подлежащимъ Отдѣленіемъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка, по соглашенію съ Губернскимъ по крестьянскимъ дѣламъ Присутствіемъ, постоянные сроки, въ соотвѣтствіи съ удобствами каждой мѣстности.

7) Торги производятся въ Волостномъ Правленіи той волости, гдѣ находится продаваемый участокъ, особымъ Торговымъ Присутствіемъ, состоящимъ изъ уполномоченнаго отъ Банка или его Отдѣленія, Члена или Предсѣдателя мѣстной Уѣздной Земской Управы или одного изъ гласныхъ Земскаго Собранія, уполномоченнаго на то Управою, и мѣстнаго Волостнаго Старшины.

8) Въ случаѣ несостоявшихся въ Волостномъ Правленіи торговъ, они переносятся: а) при оцѣнкѣ участка до *одной тысячи* рублей— въ ближайшій городъ, и б) при оцѣнкѣ, превышающей *одну тысячу* рублей,—въ губернскій городъ.

9) Въ упомянутыхъ статьею 8 случаяхъ, торгъ производится: а) въ ближайшемъ городѣ (если онъ не есть губернскій)—въ помѣщеніи Уѣздной Земской Управы, присутствіемъ, состоящимъ изъ уполномоченнаго отъ Банка или его Отдѣленія, представителя отъ Земства (ст. 7) и Непремѣннаго Члена Уѣзднаго по крестьянскимъ дѣламъ Присутствія, и б) въ губернскомъ городѣ—въ помѣщеніи Губернской Земской Управы, Присутствіемъ, состоящимъ изъ уполномоченнаго отъ Банка или его Отдѣленія, Предсѣдателя или Члена Губернской Земской Управы и лица, особо для сего назначеннаго Губернаторомъ.

10) Въ мѣстностяхъ, гдѣ не введены земскія учрежденія, торги, которые должны происходить въ городахъ, производятся въ помѣщеніяхъ Присутствій по крестьянскимъ дѣламъ или Съѣздовъ Мировыхъ Посредниковъ, причемъ въ составъ означенныхъ въ статьяхъ 7 и 9 торговыхъ присутствій входятъ, вмѣсто представителей отъ Земства, Непремѣнные Члены Уѣзднаго или Губернскаго по крестьянскимъ дѣламъ Присутствій, по принадлежности, или же Мировой Посредникъ, по назначенію Съѣзда, а въ присутствіи уѣзднаго города Непремѣннаго Члена или Посредника замѣняетъ Уѣздный Исправникъ или его Помощникъ.

11) Торги въ Волостныхъ Правленіяхъ производятся устно, въ городахъ же смѣшанные, т. е. устные, но съ правомъ участія въ нихъ посредствомъ запечатанныхъ объявленій, вскрываемыхъ лишь по окончаніи устнаго состязанія.

12) Запечатанное объявленіе должно быть доставлено не позднѣе дня, предшествующаго производству торга, и заключать въ себѣ: а) изъявленіе согласія на участіе въ торгахъ, съ точнымъ указаніемъ земельнаго участка; б) означеніе суммы, предлагаемой за оный; в) указаніе обыкновеннаго мѣстопребыванія, званія, имени, фамиліи или прозванія объявителя, а также годъ, мѣсяцъ и число, когда объявленіе написано. На пакетѣ, заключающемъ въ себѣ объявленіе объ участіи въ торгахъ, означается, что онъ содержитъ въ себѣ объявленіе къ торгамъ, и указывается имѣніе, къ которому послѣднее относится.

13) Желающіе торговаться устно или чрезъ объявленія должны представить задатокъ: первые—до начатія торга, а вторые -наканунѣ онаго, и притомъ отдѣльно отъ запечатаннаго объявленія и съ ука-

заніемъ, къ какому объявленію онъ принадлежитъ. Непредставленіе задатка дѣлаетъ объявленіе недѣйствительнымъ.

14) Задатокъ долженъ равняться суммѣ числящейся на участкѣ недоимки Банку, съ присоединеніемъ къ ней расходовъ Банку за счетъ неисправныхъ заемщиковъ и $^1/_{10}$ части капитальной ссуды, остающейся на участкѣ ко времени торга. Задатокъ можетъ быть представленъ въ Государственныхъ кредитныхъ билетахъ или въ Государственныхъ процентныхъ бумагахъ, причемъ послѣднія принимаются по цѣнѣ, назначенной для представленія ихъ въ залогъ по казеннымъ подрядамъ и поставкамъ.

15) Въ назначенный для торга день запечатанныя объявленія и слѣдующіе къ нимъ задатки не принимаются.

16) Для производства торга, составляется на каждый продаваемый участокъ земли торговый листъ, въ которомъ прописываются: а) наименованіе домохозяина или сельскаго общества, или товарищества крестьянъ, пріобрѣвшихъ продаваемый участокъ со ссудою изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка; б) сумма, съ которой долженъ начаться торгъ; в) числящіяся на участкѣ недоимки въ податяхъ и повинностяхъ; г) объясненіе, что торгъ производится безъ переторжки, а также, производится-ли онъ только устно, или съ принятіемъ вмѣстѣ съ тѣмъ и запечатанныхъ объявленій; въ послѣднемъ случаѣ, передъ началомъ продажи, въ торговомъ листѣ обозначается, сколько подано таковыхъ объявленій.

17) До двѣнадцати часовъ дня, назначеннаго для торга, заемщики могутъ уплатою недоимокъ и расходовъ Банка (ст. 18) удержать за собой назначенный къ продажѣ участокъ.

18) Торгъ начинается съ суммы лежащаго на участкѣ капитальнаго долга Банку, съ причисленіемъ къ оной недоимокъ Банку, а также произведенныхъ Банкомъ за счетъ неисправныхъ заемщиковъ расходовъ.

19) Торги начинаясь въ двѣнадцать часовъ дня, продолжаются пока не прекратятся надбавки. Предъ началомъ торговъ смѣшанныхъ, всѣ показанные въ торговомъ листѣ запечатанные пакеты вносятся въ комнату, гдѣ будетъ происходить торгъ. По прекращеніи устнаго состязанія, пакеты вскрываются, послѣ чего никакія наддачи не принимаются, содержащіяся въ пакетахъ объявленія читаются вслухъ, въ присутствіи всѣхъ находящихся на торгѣ.

20) Участокъ считается купленнымъ лицомъ, предложившимъ за него наибольшую цѣну.

21) При равенствѣ цѣны, предложенной запечатаннымъ объявленіемъ и наличнымъ покупателемъ, участокъ признается купленнымъ симъ послѣднимъ. Если же высшая цѣна предложена двумя или болѣе запечатанными объявленіями въ одинаковомъ размѣрѣ, то подписавшимъ оныя лицамъ посылаются, не позднѣе слѣдующаго за окончаніемъ торга дня, заказныя повѣстки, съ приглашеніемъ прибыть лично или прислать повѣреннаго для дальнѣйшаго устнаго состязанія по покупкѣ участка. День для сего состязанія назначается черезъ три недѣли съ окончанія торга. Въ случаѣ прибытія только одного изъ означенныхъ покупателей, участокъ оставляется за нимъ, безъ всякой надбавки къ первоначально предложенной имъ цѣнѣ.

22) По окончаніи торга, покупатель, предложившій высшую цѣну, дѣлаетъ немедленно, если находится налицо, надпись на торговомъ листѣ о пріобрѣтеніи имъ участка. Если же послѣдній остался за лицомъ, подавшимъ запечатанное объявленіе, то торговое присутствіе не позднѣе слѣдующаго дня, посылаетъ объявителю, по указанному имъ мѣсту пребыванія, увѣдомленіе, въ заказномъ письмѣ, о томъ, что участокъ остался за нимъ. Неполученіе извѣщенія не освобождаетъ пріобрѣтателя отъ обязанности внести покупную сумму и крѣпостныя пошлины, въ установленный для сего срокъ.

23) Сумма, за которую пріобрѣтено имѣніе, за вычетомъ изъ нея представленнаго задатка, а также крѣпостныя пошлины, вносятся: купившимъ участокъ съ устнаго торга—въ теченіе четырнадцати дней, а купившимъ его посредствомъ запечатаннаго объявленія—въ теченіе мѣсяца послѣ дня торга. Въ случаѣ неисполненія сего въ означенные сроки, покупатель лишается представленнаго имъ задатка, причемъ послѣдній присоединяется къ общей суммѣ, которая будетъ выручена за участокъ при окончательной его продажѣ.

24) Если предложившій на торгахъ высшую за участокъ сумму не внесетъ ее въ указанные въ предшедшей статьѣ сроки, то право на пріобрѣтеніе участка переходитъ на лицо, предложившее слѣдующую засимъ цѣну, причемъ сроки для внесенія покупной суммы исчисляются со дня утраты первымъ покупателемъ права на участокъ.

25) Банковый долгъ можетъ быть переведенъ только на покупателей-крестьянъ: отдѣльныхъ домохозяевъ, товарищества крестьянъ или сельскія общества, причемъ переводъ ссуды совершается не иначе, какъ съ соблюденіемъ постановленій, изложенныхъ въ статьяхъ 16—20 Положенія о Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ, и за вычетомъ изъ долга той части ссуды, которая внесена въ суммѣ задатка, на основаніи статьи 14 сихъ правилъ.

26) Торги считаются несостоявшимися: а) если не будетъ ни одного желающаго торговаться; б) если не будетъ сдѣлано надбавки къ суммѣ, съ которой начинается торгъ, и в) если, по окончаніи торга, пріобрѣвшее имѣніе лицо не уплатитъ, въ установленный срокъ (ст. 23 и 24), причитающейся, сверхъ внесеннаго задатка, суммы и не представитъ крѣпостныхъ пошлинъ.

27) При неуспѣшности торговъ, Министръ Финансовъ или входитъ съ Министромъ Государственныхъ Имуществъ въ соглашеніе о принятіи участка въ казенное вѣдомство, или распоряжается о производствѣ окончательныхъ торговъ въ опредѣленномъ по его усмотрѣнію мѣстѣ и съ назначенной имъ суммы, или же, наконецъ, разрѣшаетъ и утверждаетъ продажу по вольной цѣнѣ.

28) Если, послѣ несостоявшихся вторыхъ торговъ, Отдѣленію Крестьянскаго Поземельнаго Банка будетъ предложена цѣна, покрывающая сумму, указанную статьею 18 сихъ Правилъ, съ присоединеніемъ къ ней обезпеченнаго участкомъ долга прежнему его собственнику и состоящихъ на участкѣ въ недоимкѣ Государственныхъ и земскихъ сборовъ, то Отдѣленію предоставляется самому произвести продажу, не испрашивая на то разрѣшенія Министра Финансовъ.

Подписалъ: Предсѣдатель Государственнаго Совѣта

МИХАИЛЪ.

Въ Москвѣ,
28 Мая 1883 г.

Образецъ Заявленія отъ Сельскаго Общества о приторгованной землѣ

I.

Въ Отдѣленіе Крестьянскаго Поземельнаго Банка.

Сельскаго Общества крестьянъ

волости

уѣзда

Заявленіе.

Приторговавъ цѣлымъ Сельскимъ Обществомъ отъ

землевладѣл

принадлежащую землю, состоящую

губерніи уѣзда въ

волости

, въ количествѣ

десятинъ

кв. саж., изъ коихъ удобной

десятинъ

, граничащую съ землями

, покорнѣйше просимъ

Крестьянскій Поземельный Банкъ на основаніи устава сего Банка, выдать подъ залогъ означенной земли ссуду въ размѣрѣ

рублей, срокомъ на

года. Прилагаемъ при семъ р. на припечатаніе запрещенія на землю нами покупаемую, по залогу ея въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ и на указанныя закономъ публикаціи. Купчую крѣпость, условились мы совершить у Нотаріуса
проживающаго

Представляемъ при семъ: 1) приговоръ нашего сельскаго схода о покупкѣ земли всѣмъ Обществомъ; 2) условіе, заключенное нами объ этой покупкѣ съ землевладѣл и 3) поименную выпись изъ посемейной книги о числѣ наличныхъ мужескаго пола душъ въ нашемъ сельскомъ обществѣ.

II.

Образецъ заявленія отъ крестьянъ-домохозяевъ о приторгованной землѣ.

Въ Отдѣленіе Крестьянскаго Поземельнаго Банка

крестьянъ-домохозяевъ
губерніи уѣзда
волости,

всего домохозяевъ.

Заявленіе

Приторговавъ сообща отъ землевладѣл
принадлежащую землю,
состоящую губерніи
уѣзда въ волости
граничащую

, въ количествѣ
десятинъ кв. саж., изъ коихъ
удобной
дес. кв. саж., покорнѣйше про Крестьянскій Поземельный Банкъ, выдать подъ залогъ означенной земли ссуду, въ размѣрѣ
рублей, срокомъ на

Прилагаемъ при семъ рубля на припечатаніе запрещенія на землю нами покупаемую по залогу ея въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ и на указанныя закономъ публикаціи. Купчую

крѣпость условились мы совершить у Нотаріуса
проживающаго въ г.

Представляемъ при семъ: 1) условіе, заключенное нами о покупкѣ земли съ землевладѣльцемъ; 2) поименный списокъ насъ крестьянъ-покупщиковъ, съ обозначеніемъ въ немъ состава нашихъ семей; и 3) обязательство о взаимномъ другъ за друга ручательствѣ въ исправныхъ взносахъ слѣдующихъ Банку платежей.

Подписи

Что дѣйствительно настоящее заявленіе составлено крестьянами-домохозяевами

и подписано
въ томъ Волостное Правленіе удостовѣряетъ
подписью, съ приложеніемъ печати. дня 18 года.

Волостной Старшина
Волостной Писарь

П.

III.

Образецъ задаточной росписки.

Сего тысяча восемьсотъ в года
дня, я, нижеподписавш
землевладѣл губерніи

запродавъ крестьянамъ
губерніи уѣзда
волости принадлежащую мнѣ землю
уѣзда волости
, въ количествѣ дес. саж.
для покупки оной ими съ содѣйствіемъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка за руб., получилъ съ нихъ крестьянъ
въ счетъ причитающейся
мнѣ за продаваемую землю суммы въ задатокъ при заключеніи условія руб., причемъ обязуюсь совершить купчую крѣпость за означенную землю за сумму
не позже какъ черезъ
по полученіи мною повѣстки о разрѣшеніи Крестьянскимъ Поземельнымъ Банкомъ испрашиваемой подъ залогъ земли ссуды*). Въ чемъ и выдалъ имъ крестьянамъ
сію задаточную росписку, писанную на простой бумагѣ, на основаніи ст. 21 Высочайше утвержденнаго 18 Мая 1882 года Положенія о Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ.

---

*) Задаточныя деньги внесены покупщ въ Отдѣленіе Крестьянскаго Поземельнаго Банка, на основаніи 2 ст. Высочайше утвержденныхъ 22 марта 1883 г. Правилъ о сов. акт., и квитанція Отдѣленія Банка отъ 188 г. за № руб. получена.

IV.

Форма обязательства круговой поруки крестьянъ-домохозяевъ.

Мы, нижеподписавшіеся крестьяне, домохозяева
губерніи уѣзда волости

всего домохозяевъ,
предположивъ купить сообща у землевадѣл
десятинъ принадлежащей земли
въ уѣздѣ , съ
испрошеніемъ ссуды изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка на
лѣтній срокъ, договорились между собою составить изъ себя, для упомянутой покупки, на основаній 16 ст. Высочайше утвержденнаго 18-го Мая 1882 годъ Положенія объ означенномъ Банкѣ, товарищество, и симъ обязуемся круговымъ другъ за друга ручательствомъ исправно взносить платежи по ссудѣ, которая намъ выдана будетъ изъ Банка въ установленные сроки и въ установленномъ размѣрѣ. Въ чемъ и подписуемся: 18 года
дня

Что настоящее обязательство о взаимномъ другъ за друга ручательствѣ поименованныхъ въ немъ крестьянъ въ исправномъ взносѣ платежей, по испрашиваемой изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка ссудѣ для покупки земли, подписано тѣми именно крестьянами, кои въ ономъ упомянуты, въ томъ Волостное Правленіе симъ удостовѣряетъ, присовокупляя, что настоящее обязательство вписано въ книгу приговоровъ сельскихъ сходовъ за сей 18 годъ за №

Волостной Старшина

Волостной Писарь

П.

V.

Проэктъ условія землевладѣльца продающаго крестьянамъ землю.

Тысяча восемьсотъ
года дня, мы, нижеподписавшіеся
землевладѣл

и
Общества
волости уѣзда, заключили
между собою условіе въ нижеслѣдующемъ: 1. Я
продаю принадлежащую мнѣ и находящуюся
губерніи въ уѣздѣ при
волости землю , гра-
ничащую съ землями

въ коли-
чествѣ
. десятинъ кв. саж., изъ коихъ:

, а всего удобной
дес. кв. саж., сель
, за
рублей, по р. к. за десятину удобной
земли;— причемъ соглашаюсь суммы получить

2. , крестьян

, покупаемъ

вышеописанную землю

отъ владѣл ея

при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка за

рублей, съ уплатою ея вышеозначеннымъ способомъ

Засвидѣтельствованіе Нотаріусомъ, Мировымъ Судьей и Волостнымъ Правленіемъ.

VI.

Образецъ приговора сельскаго схода о покупкѣ земли.

Мы, нижеподписавшіеся крестьяне
губерніи, уѣзда, волости
, бывъ сего 18
года на сельскомъ сходѣ, въ присутствіи нашего Сельскаго Старосты
, въ числѣ
крестьянъ, изъ числа всѣхъ однообщественниковъ нашихъ, имѣющихъ голосъ на нашемъ сельскомъ сходѣ, по добровольному между собою согласію положили:

1. Купить, при содѣйствій Крестьянскаго Поземелнаго Банка въ собственность всего нашего сельскаго общества продаваемую намъ
землевладѣльцемъ

, принадлежащую ему землю, находящуюся
губерніи уѣзда въ во-
лости , граничащую

въ количествѣ
десятинъ
саженъ, изъ коихъ удобной десятинъ
саж., за цѣну, какая будетъ условлена выбранными нами на то уполномоченными крестьянами по соглашенію съ Г-мъ
и съ Крестьянскимъ Поземельнымъ Банкомъ.

2. Уполномочить односельцевъ нашихъ крестьянъ
уговориться въ цѣнѣ
за землю съ землевладѣльцемъ Г-мъ
испросить для покупки земли ссуду изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка подъ залогъ покупаемой нами земли, для чего и подписывать за насъ проэктъ условія съ Г.
заявленіе въ Отдѣленіе Крестьянскаго Поземельнаго Банка, купчую крѣпость и подписку о залогѣ покупае-

мой земли въ означенномъ Банкѣ и другія обязательства и документы, выдача коихъ окажется необходимою.

Что он

по сему уполномочію законно совершатъ, противъ того спорить и прекословить не будемъ.

Что дѣйствительно настоящій приговоръ составленъ на сельскомъ сходѣ крестьянъ сельскаго Общества, при участіи Сельскаго Старосты и двухъ третей крестьянъ, имѣющихъ право голоса на сходѣ, а именно при участіи крестьянъ изъ , и подписанъ (такими-то), а за неграмотныхъ, по ихъ полномочію,

, въ томъ

Волостное Правленіе подписемъ и приложеніемъ печати удостовѣрястъ, присовокупляя, что приговоръ сей записанъ въ книгу приговоровъ

года за №

Волостной Старшина

Волостной Писарь

П.
В.

Утверждено Министромъ Финансовъ 7 Апрѣля 1883 года.

Приложеніе къ ст. 33 правилъ дѣйствій Крестьянскаго Поземельнаго Банка и его Отдѣленій.

РОСПИСАНІЕ

нормальныхъ подесятинныхъ цѣнъ.

Екатеринославская губернія.

Уѣзды:	Рубли.
Ростовскій	40
Екатеринославскій	35
Верхнеднѣпровскій	35
Александровскій	35
Новомосковскій	35
Павлоградскій	35
Маріупольскій	35
Бахмутскій	30
Луганскій (б. Славяносербскій)	30

Утверждено Министромъ Финансовъ 7 Апрѣля 1883 года.

Приложеніе къ ст. 33 правилъ дѣйствій Крестьянскаго Поземельнаго Банка и его Отдѣленій.

РОСПИСАНІЕ

нормальныхъ подесятинныхъ цѣнъ.

Кіевская губернія.

Уѣзды:	Рубли.
Радомысльскій: I мѣстность: южная часть уѣзда, ограниченная съ сѣвера р. Быстрѣевкой до гор. Радомысля, отсюда вверхъ по р. Тетереву до Житомірскаго шоссе и далѣе этимъ шоссе до Кіевскаго уѣзда	30
— II-я, ограниченная рр. Припетью, Днѣпромъ, Тетеревомъ до сел. Хочева, далѣе рѣчкой до с. Домановки, отсюда дорогой до сел. Карниловки и затѣмъ рр. Вересней (внизъ по теченію), Ужомъ, Ильей и Желѣзницей (вверхъ по ихъ теченію) до границы Минской губерніи	15
— III-я, остальная часть уѣзда	10
Кіевскій: I мѣстность: южная часть уѣзда до р. Стугны	90
— II-я, между р. Стугною и Житомірскимъ шоссе	40
— III-я, остальная часть уѣзда . :	15
Каневскій	100
Черкасскій: I мѣстность: юго-западная часть уѣзда, ограниченная рѣкою Тясминомъ (въ части теченія его отъ сел. Чернявки до м. Смѣлы, за исключеніемъ 5-ти-верстной прибрежной полосы по правому берегу Тясмина), отъ Смѣлы — дорогой, идущей на Балаклѣю, Коноплянку и Орловецъ къ Городищу и затѣмъ желѣзной дорогой до границы Каневскаго уѣзда	90
— II-я, ограниченная р. Росью, болотомъ Дижовымъ и р. Ольшанкой, внизъ по ея теченію, а также 5-ти-верстныя полосы по р. Днѣпру, внизъ по теченію его отъ устья рѣки Ольшанки и по лѣвому берегу Тясмина, въ части теченія его между м. Смѣлой и с. Чернявкой.	20
— III-я, остальная часть уѣзда	60
Чигиринскій: I мѣстность: части уѣзда: а) ограниченныя р. Днѣпромъ, нижнимъ теченіемъ Тясмина до гор. Чигирина и дорогами изъ Чигирина на Адамовку и отсюда до Топиловки, на границѣ съ Черкасскимъ уѣздомъ, а затѣмъ границей Черкасскаго уѣзда до р. Днѣпра, и б) прибрежная	

къ лѣвому берегу Тясмина полоса, ограниченная съ востока дорогой изъ Черкасъ въ Чигиринъ, а съ запада — теченіемъ Тясмина отъ с. Чернявки до Чигирина 20

— II-я, части уѣзда: а) отъ Топиловки, на границѣ Черкасскаго уѣзда, по дорогѣ въ Адамовку, отсюда въ Чигиринъ и отъ Чигирина по дорогѣ въ Черкасы, и б) полоса по правому берегу Тясмина, ограниченная съ востока теченіемъ этой рѣки отъ с. Чернявки до Чигирина, а съ запада дорогами изъ Чигирина на Субботовъ, Новоселицы, Медвѣдовку и Деменки — на границѣ Черкасскаго уѣзда 60

— III-я, остальная часть уѣзда 90

Звенигородскій: I мѣстность: по р. Гнилому Тикачу, внизъ по теченію ея отъ гор. Звенигородки, на разстояніи 3-хъ верстъ по ту и другую сторону. 50

— II-я, остальная часть уѣзда 85

Таращанскій 80

Уманскій: I мѣстность: ограниченная рр. Синюхой и Бережинкой до м. Тальное, и отсюда дорогой на м. Каменечье до м. Покатилова 50

— II-я, остальная часть уѣзда 80

Липовецкій. 80

Бердичевскій: I мѣстность: южная часть уѣзда до дороги изъ Райгородка (Волынской губ.) до Бердичева, отсюда по дорогѣ на м. Бѣлополье до кіево-одесской желѣзной дороги и далѣе по этой послѣдней до Сквирскаго уѣзда 85

— II-я, остальная часть уѣзда 60

Сквирскій: I мѣстность: южная часть уѣзда до кіево-одесской желѣзной дороги 85

— II-я, между желѣзной дорогой и рѣкою Ирпенью до Ходоркова, откуда дорогой до м. Сокольчи и затѣмъ на западъ до границы съ Волынской губ. 60

— III-я, остальная часть уѣзда 40

Васильковскій: I мѣстность: южная часть уѣзда до линіи, образуемой кіево-одесской желѣзной дорогой, отъ границы Сквирскаго уѣзда до Фастова, а отсюда дорогою на Фастовецъ и Мытницу къ гор. Василькову и затѣмъ рѣкою Стугною — до Кіевскаго уѣзда 85

— II-я, остальная, сѣверная часть уѣзда 40

Утверждено Министромъ Финансовъ 7 Апрѣля 1883 года.

Приложеніе къ ст. 33 правилъ дѣйствій Крестьянскаго Поземельнаго Банка и его Отдѣленій.

РОСПИСАНІЕ

нормальныхъ подесятинныхъ цѣнъ.

Могилевская губернія.

Уѣзды:	Рубли.
Гомельскій	20
Мстиславльскій	18
Оршанскій, *Сѣннинскій*	16
Могилевскій, *Чериковскій*, *Рогачевскій*	14
Горецкій, *Климовичскій*, *Быховскій*, *Чаусскій*	12

Утверждено Министромъ Финансовъ 7 Апрѣля 1883 года.

Приложеніе къ ст. 33 правилъ дѣйствій Крестьянскаго Поземельнаго Банка и его Отдѣленій.

РОСПИСАНІЕ

нормальныхъ подесятинныхъ цѣнъ.

Подольская губернія.

Уѣзды:	Рубли.
Ямпольскій	90
Могилевскій: I мѣстность: сѣв.-вост. часть уѣзда, ограниченная: уѣздами Летичевскимъ и Литинскимъ, рѣкою Лядавою и съ юга линіею отъ села Подлѣснаго-Ялтушкова до с. Мытки (заключаетъ волости: Терешковскую, Чемерисскую, Мытковскую и части волостей Ялтушковской и Подлѣсно-Ялтушковской, находящіяся на лѣвой сторонѣ р. Лядавы).	65
— II-я, остальная часть уѣзда	85
Ново-Ушицкій	85
Каменецъ-Подольскій	90
Проскуровскій: I мѣстность: по р. Бугу	65
— II-я, остальная часть уѣзда	85
Летичевскій: I мѣстность: между рр. Бугомъ и Волкомъ и прилегающія къ симъ рѣкамъ	50
— II-я, остальная часть уѣзда	65
Литинскій: I мѣстность: по р. Бугу	45
— II-я, остальная часть уѣзда	65
Винницкій: I мѣстность: по р. Бугу	50
— II-я, остальная часть уѣзда	80
Брацлавскій: I мѣстность: по р. Бугу	50
— II-я, остальная часть уѣзда	80
Гайсинскій: I мѣстность: по р. Бугу	50
— II-я, остальная часть уѣзда	80
Ольгопольскій: I мѣстность: по р. Бугу	50
— II-я, остальная часть уѣзда	75
Балтскій: I мѣстность: по рр. Бугу и Кодымѣ, часть уѣзда на 25 верстъ разстоянія отъ восточной его границы и мѣстность между рр. Днѣстромъ и Ягорлыкомъ до линіи отъ мѣстечка Рашкова до гор. Балты	40
— II-я, остальная часть уѣзда	60

Утверждено Министромъ Финансовъ 7 Апрѣля 1883 года.

Приложеніе къ ст. 33 правилъ дѣйствій Крестьянскаго Поземельнаго Банка и его Отдѣленій.

РОСПИСАНІЕ

нормальныхъ подесятинныхъ цѣнъ.

Полтавская губернія.

Уѣзды:	Рубли.
Полтавскій, *Роменскій*	100
Кобелякскій: I мѣстность: часть уѣзда по правому берегу р. Орель	100
— II-я, часть уѣзда по лѣвому берегу р. Орель	35
Прилукскій: I мѣстность: восточная часть, отдѣляемая дорогою изъ села Ічня, Борзненскаго уѣзда, въ село Гмырянку, изъ коей по протоку до села Щуровки, а отсюда по линіи на село Ряшка и отъ Ряшки по протоку до впаденія его въ р. Удай и далѣе до границъ Лохвицкаго уѣзда до р. Удаю.	100
— II-я, западная часть уѣзда до праваго берега р. Удая	70
— III-я, остальная часть уѣзда	30
Кременчугскій, *Миргородскій*, *Лохвицкій*, *Гадячскій*, *Зеньковскій*	80
Переяславскій, *Пирятинскій*, *Золотоношскій*, *Хорольскій*, *Лубенскій*	70
Константиноградскій: I мѣстность: западная часть уѣзда до р. Орчикъ	80
— II-я, часть уѣзда между р. Орчикъ и р. Берестовою (Бурчакъ)	60
— III-я, часть уѣзда по лѣвому берегу р. Орель	35
— VI-я, остальная, восточная часть уѣзда	50

Утверждено Министромъ Финансовъ 7 Апрѣля 1883 года.

Приложеніе къ ст. 33 правилъ дѣйствій Крестьянскаго Поземельнаго Банка и его отдѣленій.

РОСПИСАНІЕ

нормальныхъ подесятинныхъ цѣнъ.

Саратовская губернія.

Уѣзды:	Рубли.
Саратовскій: I мѣстность: на 20 верстъ по обѣ стороны желѣзной дороги .	50
— II-я, остальная часть уѣзда	40
Вольскій	35
Хвальынскій: I мѣстность: между рр. Волгой и Терешкой, за исключеніемъ земель при Самодуровской волости	35
— II-я, волости: Новоспасская, Дворянско-Терешанская, Адоевщинская, Барановская, Старо-Печеурская, Старо-Чирковская, Шаховская, Покурлейская, Павловская, Безобразовская, Старо-Атлашинская, Старо-Кулаткинская и Старо-Лебежайская	30
— III-я, волости: Горюшинская, Посольская, Самодуровская, Средне-Терешанская и Шалкинская	20
Кузнецкій	30
Петровскій	40
Сердобскій: I мѣстность: сѣверо-западная часть уѣзда до рѣки Хопра . . .	60
— II-я, остальная часть уѣзда	50
Балашовскій: I мѣстность: лежащая на западъ отъ р. Хопра и не далѣе 20 верстъ отъ желѣзной дороги	60
— II-я, изъ остальной части уѣзда — находящаяся къ сѣверу отъ почтовой дороги изъ Аткарска въ Балашовъ и Борисоглѣбскъ	50
— III-я, часть уѣзда, лежащая на югъ отъ названной дороги	40
Аткарскій: I мѣстность: на разстояніи 20 верстъ отъ желѣзной дороги по сѣверной ея сторонѣ	50
— II-я, на разстояніи 20 верстъ по южную сторону желѣзной дороги . .	45
— III-я, остальная сѣверная часть уѣзда и южная до 70 верстъ разстоянія отъ желѣзной дороги	40
— IV-я, далѣе 70 верстъ до границъ Донской области	30

Камышинскій: I мѣстность: часть уѣзда, находящаяся къ сѣверу отъ линіи, идущей отъ села Бурлукъ чрезъ сс. Тарасово, Караульный-Буеракъ до с. Даниловки на Волгѣ и къ востоку отъ р. Медвѣдицы 40

— II-я, западная часть уѣзда, ограничиваемая рѣкою Медвѣдицею 30

— III-я, часть уѣзда на югъ отъ границы первой мѣстности до линіи Камышинъ, Барановское, слобода Котова 20

— IV-ая, остальная часть уѣзда, до границъ Царицынскаго 15

Царицынскій: I мѣстность: сѣверная часть уѣзда до линіи отъ ст. Александровской до слободы Александровки на Иловлѣ и затѣмъ внизъ по теченію р. Иловли, и южная — къ югу отъ волго-донской вѣтви грязе-царицынской желѣзной дороги 15

— II-я, остальная часть уѣзда 10

Со времени открытія дѣйствій Крестьянскаго Поземельнаго Банка по 1-е марта 1885 года Совѣтомъ Банка разрѣшено 1,525 дѣлъ о ссудахъ.

Изъ сего числа Совѣтомъ отказано въ выдачѣ ссудъ по 65 ходатайствамъ, на сумму 1,056,627 р. 22 к., разстроилось 37 сдѣлокъ, послѣ разрѣшенія по нимъ ссудъ, на сумму 629,920 р., затѣмъ остается 1,423 разрѣшенныхъ ссудъ на сумму 18,099,382 руб. 64 коп.

По симъ послѣднимъ ссудамъ покупщиками были: а) 432 сельскихъ обществъ (въ число покупокъ сельскихъ обществъ включены покупки частями обществъ, представляющими отдѣльныя поселенія); б) 824 товарищества и в) 176 отдѣльныхъ крестьянъ.

Сельскія общества, товарищества и отдѣльные крестьяне, коимъ разрѣшены ссуды, составляютъ 63,112 домохозяйствъ, въ числѣ 195,620 наличныхъ мужскаго пола душъ.

Пріобрѣтено ими 396,442 дес. 1,890 саж. за 21,873,433 р. 3, к. при чемъ банкомъ разрѣшено въ ссуду 18,099,382 р. 64 к., а 3,774,050 р. 39 к. составляютъ доплату покупщиковъ.

Изъ числа 1,423 разрѣшенныхъ ссудъ на сумму 18,099,382 р. 64 к., выданы деньги по 923 ссудамъ на 12,354,631 руб. 64 коп., такъ какъ только по симъ сдѣлкамъ совершены были купчія крѣпости.

Затѣмъ на разсмотрѣніи Совѣта Банка осталось 128 дѣлъ о ссудахъ (частью разсмотрѣнныхъ, но по коимъ затребованы дополнительныя свѣдѣнія или исправленія документовъ, а частью только-что поступившихъ), на сумму 1,554,740 р. 11 к.

Утверждено Министромъ Финансовъ 7 Апрѣля 1883 года.

Приложеніе къ ст. 33 правилъ дѣйствій Крестьянскаго Поземельнаго Банка и его Отдѣленій.

РОСПИСАНІЕ

нормальныхъ подесятинныхъ цѣнъ.

Волынская губернія.

Уѣзды:	Рубли.
Староконстантиновскій	85
Кременецкій: I мѣстность: часть, входившая во 2-ю мѣстность по Положенію о крестьянахъ	65
— II-я, часть, входившая въ 5-ю мѣстность по Пол. о крест.	35
Острожскій: I мѣстность: часть, входившая во 2-ю мѣстность по Пол. о крест.	65
— II-я, часть, входившая въ 5-ю мѣстность по Пол. о крест.	35
— III-я, часть, входившая въ 8-ю мѣстность по Пол. о крест.	10
Заславскій: I мѣстность: часть, входившая во 2-ю мѣстность по Пол. о крест.	70
— II-я, входившая въ 5-ю мѣстность по Пол. о крест.	35
— III-я, часть, входившая въ 8-ю мѣстность по Пол. о крест.	10
Новоградволынскій: I мѣстность: часть, входившая во 2-ю мѣстность по Пол. о крест.	70
— II-я, часть, входившая въ 5-ю мѣстность по Пол. о крест.	35
— III-я, часть, входившая въ 8-ю мѣстность по Пол. о крест.	10
Житомірскій: I мѣстность: часть, входившая во 2-ю мѣстность по Пол. о крест.	65
— II-я, часть, входившая въ 4-ю и 6-ю мѣстности по Пол. о крест.	35
— III-я, часть, входившая въ 8-ю мѣстность по Пол. о крест.	10
Дубенскій: I мѣстность: часть, входившая въ 5-ю мѣстность по Пол. о крест.	45
— II-я, часть, входившая въ 8-ю мѣстность по Пол. о крест.	10
Владимірволынскій: I мѣстность: часть, входившая въ 5-ю мѣстность по Пол. о крест.	45
— II-я, часть, входившая во 8-ю мѣстность по Пол. о крест.	10
Ровенскій: I мѣстность: часть, входившая въ 5-ю мѣстность по Пол. о крест.	40
— II-я, часть, входившая въ 8-ю мѣстность по Пол. о крест.	8

Луцкій: I мѣстность: часть, входившая въ 5-ю мѣстность по Пол. о крест. . 40
— II-я, часть, входившая въ 8-ю мѣстность по Пол. о крест. 10
— III-я, часть, входившая въ 9-ю мѣстность по Пол. о крест. 6
Ковельскій: I мѣстность: часть уѣзда, къ юго-западу отъ кіево-брестской желѣзной дороги и полоса, прилегающая къ послѣдней съ сѣверо-востока, не далѣе 20-ти-верстнаго разстоянія отъ этой дороги 10
— II-я, остальная часть уѣзда 6
Овручскій 6

Утверждено Министромъ Финансовъ 7 Апрѣля 1883 года.

Приложеніе къ ст. 33 правилъ дѣйствій Крестьянскаго Поземельнаго Банка и его Отдѣленій.

РОСПИСАНІЕ

нормальныхъ подесятинныхъ цѣнъ.

Тверская губернія.

Уѣзды:	Рубли.
Ржевскій: I мѣстность: волости: Тимоѳеевская, Масловская	23
— II-я, Толстиковская волость	18
— III-я, волости: Становская, Харинская, Гриминская и Елецкая	14
— IV-я, Холнинская волость	11
— V-я, Павлюковская волость	10
— VI-я, волости: Жуковская и Лаптевская	7
— VII-я, волости: Бурцевская, Молодотудская и Никоновская	5
— VIII-я, волости: Казинская, Тереховская, Пыжевская, Замошинская и часть Оковецкой, входящія въ Ржевскій уѣздъ	1
Зубцовскій: I мѣстность: волости: Коробинская, Ульяновская, Дорожаевская, Первинская и Ушаковская	27
— II-я, волости: Щеколдинская, Пачуринская, Бѣлогуровская, Коптевская, Роднинская, Иружская, Столыпинская, Салинская, Игнатовская и Артемовская	23
— III-я, волости: Краснохолмская, Раковская и Бубновская	18
— IV-я, Ивановская волость	17
Старицкій: I мѣстность: волости: Татарковская, Дарская, Храневская, Кобелевская, Татьянковская, Берновская	32
— II-я, волости: Дороховская, Ефимьяновская, Тредубская, Иворовская и Гнѣздовская	27
— III-я, волости: Емельяновская, Прасковьинская и Братковская	18
— IV-я, волости: Ряснинская, Страшевская и Мологинская	14
— V-я, волости: Павлиховская и Киселевская	7
Тверской: I мѣстность: волости: Тургиновская и Логиновская	32
— II-я, волости: Щербининская, Ильинская и Городенская	27
— III-я, волости: Никулинская, Быковская, Васильевская и Бѣлекушальская	23
— IV-я, волости: Воскресенская, Первитинская, Арининская и Каблуковская	18

— V-я, Шепелевская волость 10

Примѣчаніе. На земли Тверскаго уѣзда, входящія въ черту болотъ Васильевскаго и Петровскаго, означенныя оцѣнки не распространяются.

Корчевской: I мѣстность: Селиховская волость 27

— II-я, волости: Ѳедоровская, Даниловская, Суворовская, Паскинская, Стоянцевская и Яковлевская 23

— III-я, Кимрская волость 21

— IV-я, волости: Ларцевская, Ильинская, Красновская, Николо-Созинская, Кудрявцевская, Рождественская и Горицкая 14

— V-я, Погорѣльцевская волость 11

Примѣчаніе. На земли Корчевскаго уѣзда, входящія въ черту Петровскаго болота, означенныя оцѣнки не распространяются.

Калязинскій: I мѣстность: волости: Флоровская и Степановская 36

— II-я, волости: Сущевская и Рыловская 32

— III-я, волости: Плещеевская, Расловская и Порѣчская 27

— IV-я, волости: Нагорская, Бѣлогородская, Кимрская и Озерская 18

— V-я, волости: Талдомская и Семеновская 10

Кашинскій: I мѣстность: волости: Потуповская и Тиволинская 41

— II-я, волости: Подберезская, Славковская, Савцынская, Ванчуговская и Литвиновская 36

— III-я, волости: Кобылинская, Матвѣевская и Козьмодемьяновская . . . 32

— IV-я, волости: Медвѣдицкая, Кесовская, Константиновская, Койская, Брылинская, Елисѣевская, Васьянская, Бобровская и Лавровская 27

Бѣжецкій: I мѣстность: волости: Княжевская, Новская, Яковлевская, Могочская, Константиновская, Чижовская, Филипковская (за исключеніемъ сѣверо-западной части, отдѣляемой линіею отъ устья р. Петрыни на погостѣ Іоанна Милостиваго), Сулежская, Бѣляницкая, Бокаревская и Скорыневская 36

— II-я, волости: Ильгощинская, Сукроменская, Радуховская, Порѣцкая (за исключеніемъ западной части, отдѣляемой рр. Уженью и Мелечею) и Алешковская 32

— III-я, Замытская, Микшинская, Селищенская, Застолбская и Алешинская 18

— IV-я, волости: Теблежская и Ивановская 14

— V-я, волости: Еськовская, Толмачевская, Заклинская, Рыбинская: (за исключеніемъ южной части, входившей въ бывшую Кострецкую волость), сѣверо-западная часть Филипковской и западная часть Порѣцкой . . . 10

— VI-я, Заручьевская волость 8

— VII-я, волости: Трестенская, Моркиногорская и часть Рыбинской, составлявшая бывшую Кострецкую волость 5

Весьегонскій: I мѣстность: волости: Путиловская, Поповская, Володинская, Антоновская и Хабоцкая 32

— II-я, волости: Кесемская, Телятинская (за исключеніемъ части, лежащей сѣвернѣе линіи Привороты — Титовское — Суково), Бѣльская, Делединская Щербовская, часть Чистинской (приходы Черемисскій, Ахматовскій и Ворльскій), Мартыновская, Чамеровская (кромѣ сѣверной части за р. Чер-

ною), Любѣгощская (за исключеніемъ Любѣгощскаго Бора и всѣхъ земель по рѣкѣ Рени, ниже села Попова), Прудская и Арханская 23

— III-я, волости: Лукинская (за исключеніемъ части къ сѣверо-западу отъ линіи; Березницы — Перфильева — Збудово — Анненское — Удали и Рѣчицы), часть Чистинской и Топалковская (кромѣ сѣверной части, отдѣляемой линіею: Рѣчицы — Артемиха — Гольцево — Коршево — Отрубнево — Волхо 18

— IV-я, волости: Залужская и Макаровская, за исключеніемъ восточной ея части (Бѣлетовскаго Бора) 15

— V-я, части волостей: Лопатинской, Михайловской и Никольской (къ западу по линіи отъ с. Вятки, Измайловскаго, Лопастина; затѣмъ по рѣкѣ Полонухѣ до д. Борки, а отсюда на д. Свищево и вверхъ по р. Сарагожѣ до границы Вышневолоцкаго уѣзда) 10

— VI-я, волости Перемутская и части волостей: Любѣгощской, Лукинской, Топалковской, Лопатинской, Михайловской, Никольской, Телятинской, Чамеровской и восточная часть (Бѣлетовскій Боръ) Макаровской, не вошедшія въ первыя пять мѣстностей 1

Вышневолоцкій: I мѣстность: волости: Холохоленская и Домославская . . . 17

— II-я, волости: Борзынская, Ясеновская, Никулинская, Заборовская и Песчаницкая 14

— III-я, Козловская волость 11

— IV-я, Лугининская волость 8

— V-я, волости: Удомельскорядская, Овсищенская, Михайловская, Поддубская и Осѣченская 7

— VI-я, волости: Раевская, Казикинская, Подольская, Дорская и Ящинская . 5

— VII-я, волости. Макаровская, Столоповская, Кузьминская, Парьевская, Кузнецовская и Старопосонская 1

Новоторжскій: I мѣстность: волости: Мышковская и Сукроменская . . . 32

— II-я, волости: Новоторжская, Грузинская и Марьинская 27

— III-я, Прудовская волость 23

— IV-я, волости: Пречисто-Каменская, Повѣдская, Никольская, Раменская, Васильевская, Кузовинская, Климовская и Мѣдновская 18

— V-я, Дорская волость 17

— VI-я, волости: Баранье-Горская и Прямухинская 14

— VII-я, Тысяцкая волость, восточная часть 10

— VIII-я, лѣсная западная часть Тысяцкой волости, по линію, проходящую черезъ дер. Пень на Озерецкую хрустальную фабрику, дер. Высоково и до границы Прямухинской волости по направленію къ селу Заовражью по. 1

Примѣчаніе. Здѣсь принято позднѣйшее дѣленіе уѣзда на 18 волостей, съ переименованіемъ нѣкоторыхъ изъ нихъ.

Осташковскій: I мѣстность: волости: Сиговская и Дмитровская 14

— II-я, волости: Емшинская, Сухошинская и Борисовская 11

— III-я, волости: Хотошинская, Самушкинская, Киселевская и Ботовская . . 10

— IV-я, волости: Дубковская, Селижаровская, Талицкая, Петровщинская, Павлиховская и часть Оковецкой, входящая въ Осташковскій уѣздъ . . . 7

— V-я, волости: Зехновская и Пашутинская 5

— VI-я, остальныя 12 волостей по 1

2007059878